

((قرارداد تامین یک دستگاه لودر با راننده))						شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)
نسخه:	تاریخ:	نوع:	شماره مناقصه:	کد سند:	نوع سند:	
مناقصه	۱۴۰۵/۰۴/۲۵	پیمانکاری	Ct-1405-06-06-02	Ct/06	پیش نویس قرارداد	

«قرارداد»

قرارداد حاضر بر اساس ماده ۱۰ قانون مدنی بین شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام) به شماره ثبت ۸۹۲۷۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۳۶۶۰۳ با کد اقتصادی ۴۱۱۱۵۶۱۹۶۵۴۹ به نمایندگی آقایان انوش ترابی (رئیس هیات مدیره) و محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره) عطف به روزنامه رسمی شماره ۲۳۴۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ به نشانی تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، پلاک ۱۱، طبقه ۴، واحد غربی، با کد پستی ۱۵۱۴۹۴۴۳۴۸ و شماره تماس ۰۲۱-۹۲۰۰۳۰۱۳ با نشانی ایمیل: office@dcic.ir که در این قرارداد "کارفرما" نامیده می شود از یک سو و آقای/شرکت فرزند به شماره ثبت و شماره شناسنامه/شناسه ملی صادره از به کد ملی/کد اقتصادی متولد/...../..... به نمایندگی آقای (سمت:) عطف به روزنامه رسمی شماره مورخ ساکن/ به نشانی کدپستی و شماره تماس با نشانی ایمیل که "پیمانکار" نامیده می شود از طرف دیگر، به شرح ذیل منعقد و طرفین متعهد به اجرای مفاد آن گردیدند.

ماده ۱ – موضوع قرارداد

تامین شش دانگ یک دستگاه لودر FOTOCAT FL958G FOTON (یا مشابه) با شماره پروانه گمرکی مورخ و با شناسه سند مالکیت رنگ مدل و شماره موتور ، شماره شاسی ، بیمه نامه شخص ثالث به شماره ، به نام شرکت / آقای (مالک ۶ دانگ لودر) به همراه جميع متعلقات و لواحق، کارت سوخت، بیمه نامه شخص ثالث و بدنه، با راننده جهت شارژ گچ و آهک و سرباره و کلینکر آسیاب های سیمان و شارژ آهک و آهن آسیاب مواد و انجام سایر امور محوله در کارخانه سیمان دشتستان به شرح مفاد قرارداد حاضر.

نکته: حجم باکت لودر موضوع قرارداد می بایست بین ۳ تا ۴ متر مکعب باشد.

ماده ۲ – مدت قرارداد

مدت قرارداد از تاریخ لغایت به مدت یک سال شمسی می باشد.
تبصره: در صورت درخواست کارفرما، مدت قرارداد بدون تغییر در سایر شرایط قرارداد، تا سقف ۲۵٪ قابل افزایش و کاهش می باشد.

ماده ۳ – مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

پیمانکار

کارفرما

.....

شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

.....

انوش ترابی (رئیس هیات مدیره)

محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره)

((قرارداد تامین یک دستگاه لودر با راننده))						شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)
نسخه:	تاریخ:	نوع:	شماره مناقصه:	کد سند:	نوع سند:	
مناقصه	۱۴۰۵/۰۴/۲۵	پیمانکاری	Ct-1405-06-06-02	Ct/06	پیش نویس قرارداد	

۱-۳- مبلغ قرارداد به ازای هر ساعت کارکرد مفید مبلغ ریال (.....ریال) می باشد که مبلغ روزانه با احتساب ۲۰ ساعت کارکرد ریال و مبلغ ماهیانه کارکرد ریال و مبلغ کل قرارداد بابت ۱۲ ماه کارکرد ریال (..... ریال) می باشد که پس از ارائه صورتحساب از سوی پیمانکار و تایید دستگاه نظارت و مدیر کارخانه و کسر کسور قانونی، به شماره شبا نزد بانک به نام شرکت / آقای واریز می گردد.

۲-۳- سقف ساعت کارکرد لودر در طول ماه حداکثر ۶۲۰ ساعت تعیین می گردد.

۳-۳- پیمانکار می بایست توانایی مالی مناسب از بابت تاخیر احتمالی در پرداخت حداقل سه صورت وضعیت را داشته و تاخیرات پرداختی، حق را برای پیمانکار ایجاد نمی کند.

۴-۳- پیمانکار اعلام می دارد که هرگونه تغییر نرخ دستمزدها و نوسانات قیمت ارز و غیره بر مبلغ واحد توافق شده در هیچ زمان و تحت هیچ شرایطی، تاثیری در قیمت قرارداد نخواهد داشت.

ماده ۴ - کسور قانونی

۱-۴- کلیه کسور قانونی مربوط به قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.

۲-۴- مطابق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی، پنج درصد از مبلغ هر صورتحساب به علاوه آخرین پرداخت تا زمان تسلیم مفاسا حساب تامین اجتماعی توسط پیمانکار، نزد کارفرما سپرده و در صورت عدم ارائه مفاسا حساب تا زمان یکسال کارفرما مبلغ کسر شده را به حساب تامین اجتماعی واریز می نماید.

۳-۴- معادل ۱۰٪ مبلغ هر صورتحساب پیمانکار به عنوان سپرده حسن انجام کار کسر و پس از انجام صحیح تعهدات قراردادی توسط پیمانکار و ارائه مفاساحساب تامین اجتماعی، نسبت به آزادسازی سپرده اقدام می گردد.

ماده ۵ - تعهدات پیمانکار

۱-۵- پیمانکار با وقوف کامل به کلیه شرایط فنی و دیگر شرایط مربوط به اجرای کامل موضوع قرارداد بدون هیچ گونه عذری در تمام مدت قرارداد انجام کلیه تعهدات مندرج در این قرارداد را به عهده می گیرد.

۲-۵- پیمانکار موظف و متعهد به اجرای کامل شرح خدمات موضوع قرارداد بوده و نهایت تلاش خود را در اجرای صحیح و به موقع وظایف تعیین شده می نماید.

۳-۵- پیمانکار و رانندگان وی می بایست دارای صلاحیت فنی و حرفه ای لازم برای انجام عملیات موضوع قرارداد باشند. صلاحیت این افراد می بایست به تایید دستگاه نظارت کارفرما برسد.

۴-۵- پیمانکار می بایست بر اساس برنامه کاری کارفرما و با ظرفیت بار کامل لودر (مطابق کارت دستگاه) نسبت به انجام کلیه تعهدات خود اقدام نماید و در این خصوص هرگونه سهل انگاری و قصور در کار که منجر به تعطیلی و یا تاخیر در اتمام کار شود توسط کارفرما محاسبه و با اعمال ۲۵ درصد بالاسری به حساب پیمانکار منظور خواهد شد.

پیمانکار

کارفرما

.....

شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

.....

انوش ترابی (رئیس هیات مدیره)

محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره)

((قرارداد تامین یک دستگاه لودر با راننده))						شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)
نسخه:	تاریخ:	نوع:	شماره مناقصه:	کد سند:	نوع سند:	
مناقصه	۱۴۰۵/۰۴/۲۵	پیمانکاری	Ct-1405-06-06-02	Ct/06	پیش نویس قرارداد	

۵-۵- تامین کلیه ی ابزار و تجهیزات و وسایل ایمنی فردی پیمانکار و رانندگان وی شامل کلاه ایمنی ، کفش ایمنی، دستکش، لباس کار، ماسک، کمربند ایمنی و عینک به عهده پیمانکار می باشد. حفظ و حراست اموال پیمانکار بر عهده خود وی بوده و کارفرما هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد؛ همچنین پیمانکار تعهد می نماید که کلیه وسایل و احتیاجات مربوط به رانندگان خود را شخصا تهیه نماید.

۵-۶- پیمانکار موظف است کلیه مقررات داخلی شرکت صنایع سیمان دشتستان را رعایت نموده و رانندگان خود را موظف به رعایت این قوانین نماید.

۵-۷- پیمانکار موظف است دارای معاینه فنی لودر باشد و یک نسخه به کارفرما تحویل نماید.

۵-۸- پیمانکار و کلیه رانندگان وی می بایست دارای گواهینامه مرتبط باشند و یک نسخه کپی از گواهینامه فوق را به کارفرما تحویل نماید.

۵-۹- پیمانکار و رانندگان وی متعهد به رعایت و حفظ اصول ایمنی، راهنمایی و رانندگی، مسائل زیست محیطی و ضوابط اخلاقی در کارخانه و همکاری کامل با پرسنل مربوطه می باشند.

۵-۱۰- هیچ گونه رابطه استخدامی بین کارفرما و رانندگان وجود ندارد و پیمانکار موظف به پرداخت به موقع حقوق و دستمزد به رانندگان خود می باشد و کسور قانونی به مراجع مربوطه به عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۵-۱۱- ساعت کارکرد ماهیانه لودر با توجه به نیاز کارخانه بوده که پیمانکار موظف است هر روز راس ساعت ۷ صبح کار را شروع نماید.

۵-۱۲- پیمانکار موظف است همزمان با تبادل قرارداد نسبت به ارائه نشانی دقیق محل سکونت و یک نسخه کپی از مدارک کارت ملی، سند مالکیت دستگاه ، گواهینامه مربوطه ، معاینه فنی دستگاه، کارت خودرو، بیمه نامه شخص ثالث و بدنه و بیمه نامه مسئولیت مدنی خود و رانندگان وی به کارفرما اقدام نماید.

۵-۱۳- نگهداری و حراست از لودر به عهده پیمانکار بوده و کارفرما در این خصوص تعهدی ندارد.

۵-۱۴- در صورت بروز نقص فنی یا هر دلیل دیگری غیر از موارد فورس ماژور که منجر به توقف بیش از ۲۴ ساعت لودر گردد، پیمانکار موظف است نسبت به جایگزینی لودر با همین مشخصات و میزان کارایی اقدام نماید در غیر اینصورت کارفرما به هر نحوی که صلاح بداند لودر را جایگزین نموده و هزینه مربوطه از صورتحساب پیمانکار کسر خواهد شد.

۵-۱۵- پیمانکار موظف است راننده یا رانندگان استخدام شده جهت بهره برداری از لودر را بیمه مسئولیت مدنی نماید.

۵-۱۶- پیمانکار موظف است قبل از بکارگیری راننده، مشخصات آن را جهت اخذ تاییدیه به حراست کارفرما اعلام نماید و هر وقت یکی از پرسنل پیمانکار توسط نماینده کارفرما و یا دستگاه نظارت او فاقد صلاحیت تشخیص داده شد، مراتب

پیمانکار

کارفرما

.....

شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

.....

انوش ترابی (رئیس هیات مدیره)

محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره)

((قرارداد تامین یک دستگاه لودر با راننده))						شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)
نسخه:	تاریخ:	نوع:	شماره مناقصه:	کد سند:	نوع سند:	
مناقصه	۱۴۰۵/۰۴/۲۵	پیمانکاری	Ct-1405-06-06-02	Ct/06	پیش نویس قرارداد	

می بایست توسط کارفرما به پیمانکار کتباً ابلاغ و پیمانکار موظف است بلافاصله و بدون هیچگونه عذری نامبرده را اخراج نماید.

۱۷-۵- ورود و خروج رانندگان تابع قوانین و مقررات ابلاغی از ناحیه کارفرما بوده و در کار تکسی که بدین منظور تعبیه می گردد می بایست ثبت گردد.

۱۸-۵- پیمانکار موظف است کلیه رانندگان خود در کارخانه سیمان دشتستان را بیمه مسئولیت مدنی نماید و عواقب کلیه حوادث ناشی از کار و یا غیر از آن در مدت زمان قرارداد به عهده و هزینه پیمانکار می باشد و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در قبال پرسنل پیمانکار ندارد و در صورت بروز حادثه و محکومیت شرکت صنایع سیمان دشتستان به پرداخت خسارت و غرامت و یا دیه ، پیمانکار مسئول پرداخت است و کارفرما حق مراجعه به پیمانکار را دارد.

۱۹-۵- پیمانکار، مسئولیت هرگونه ضرر، خسارت، یا مخارجی را که ممکن است در نتیجه اشتباه و قصور خود، متوجه کارفرما شود به عهده می گیرد و مکلف است خسارت وارده را جبران نماید.

۲۰-۵- پیمانکار حق ندارد در هیچ یک از مراحل کار، کل یا بخشی از کار (موضوع قرارداد) ، حقوق و یا مسئولیت خود را به صورت مستقیم یا غیر مستقیم به شخص یا اشخاص ثالث حقیقی و یا حقوقی واگذار نماید و در صورت واگذاری اعم از جزئی و یا کلی، واگذاری کان لم یکن و باطل خواهد بود.

۲۱-۵- پرداخت هر گونه حقوق و مزایای کارکنان پیمانکار و همچنین پرداخت هرگونه خسارات احتمالی به کارکنان وی در طول مدت اجرایی این قرارداد تماماً بر عهده پیمانکار خواهد بود.

۲۲-۵- پیمانکار موظف است که لودر مذکور را با هزینه خود بیمه شخص ثالث و بدنه (دربرگیرنده خسارت به تعداد سرنشینان خودرو و پوشش جنگ) نموده و به صورت سالانه در مدت قرارداد نسبت به تمدید آن اقدام نماید و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی نسبت به خسارات وارده از سوی پیمانکار به اشخاص ثالث ندارد.

۲۳-۵- کلیه کسور قانونی مربوط به قرارداد من جمله عوارض سالیانه شهرداری و... به عهده پیمانکار می باشد.

۲۴-۵- کارفرما هیچ گونه تعهد و مسئولیتی جهت تامین هزینه های سوخت، روغن، تعمیرات، تامین قطعات و لوازم یدکی، تامین راننده، بیمه راننده، سرویس، غذا، بیمه شخص ثالث، هزینه تصادفات و فوت سرنشین و راننده و غیره ندارد.

۲۵-۵- به این قرارداد هیچ گونه تعدیلی تعلق نمی گیرد و پیمانکار موظف است تا پایان مدت قرارداد نسبت به انجام امور موضوع قرارداد اقدام نماید.

۲۶-۵- در صورتیکه بر اساس قصور پیمانکار یا عوامل وی انجام موضوع قرارداد متوقف گردد کارفرما می تواند نسبت به تامین لودر جایگزین مبادرت نموده و هزینه آن را از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید.

۲۷-۵- پیمانکار کد کارگاهی اعلام شده به شماره به این شرکت را تأیید می نماید.

پیمانکار

کارفرما

.....

شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

.....

انوش ترابی (رئیس هیات مدیره)

محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره)

((قرارداد تامین یک دستگاه لودر با راننده))						شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)
نسخه:	تاریخ:	نوع:	شماره مناقصه:	کد سند:	نوع سند:	
مناقصه	۱۴۰۵/۰۴/۲۵	پیمانکاری	Ct-1405-06-06-02	Ct/06	پیش نویس قرارداد	

۲۸-۵- پیمانکار ملزم به رعایت کلیه الزامات قانونی و آیین نامه حفاظت و بهداشت کار، الزامات و قوانین و مقررات زیست محیطی کشور و الزامات استانداردهای بین المللی ایمنی و بهداشت محیط زیست (ISO14001:2015, ISO45001:2018) و دستورالعمل اجرایی HSE پیمانکاران در شرکت صنایع سیمان دشتستان می باشد.

۲۹-۵- در صورتی که پیمانکار دستورالعمل ایمنی ، بهداشت و محیط زیست (HSE) را رعایت ننماید، بدلیل عدم رعایت اصول و مبانی ایمنی و بهداشت کار و محیط زیست ، از سوی واحد HSE ، تصمیمات ذیل اتخاذ خواهد شد :

*** اخطار اول :** در صورت دریافت اخطار کتبی برای نوبت اول مبلغی معادل یک درصد (۱ %) هزینه ارائه خدمات پیمانکار از صورت وضعیت پیمانکار کسر و در پرونده وی ثبت خواهد شد.

*** اخطار دوم :** در صورت اخطار کتبی برای نوبت دوم سه درصد (۳ %) از هزینه ارائه خدمات پیمانکار از صورت وضعیت پیمانکار کسر و در پرونده وی ثبت خواهد شد.

*** اخطار سوم :** در صورت دریافت اخطار برای نوبت سوم ، مبلغ پنج درصد (۵ %) از هزینه ارائه خدمات پیمانکار از صورت وضعیت پیمانکار کسر و در پرونده وی ثبت خواهد شد. و در صورت عدم رفع مغایرت در مهلت مقرر مکاتبه با دستگاه نظارت جهت فسخ قرارداد انجام خواهد شد.

۳۰-۵- پیمانکار می بایست یکنفر مسئول HSE ، جهت انتقال الزامات و دستورالعمل ها، به کارفرما معرفی نماید.

۳۱-۵- پیمانکار ملزم به رعایت الزامات HSE ، استفاده از وسایل و لوازم حفاظت فردی می باشد.

۳۲-۵- پیمانکار متعهد می گردد که نسبت به اخذ و ارائه " گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران " از وزارت کار و امور اجتماعی جهت تحویل به کارفرما در اسرع وقت اقدام نماید.

۳۳-۵- پیمانکار متعهد می گردد که نسبت به اخذ و ارائه " گواهی سمتا " جهت تحویل به کارفرما در اسرع وقت اقدام نماید.

۱۲-۶- پیمانکار اذعان می دارد که از کلیه قوانین و مقررات (وزارت کار و امور اجتماعی، سازمان تأمین اجتماعی و سازمان امور مالیاتی) کاملاً مطلع بوده و همه آنها را در مورد این قرارداد و کارکنان آن اجرا نموده و دعاوی احتمالی ناشی از آن را به هر عنوان در هر مرجعی که مطرح شود متوجه خود دانسته و ضمن مسئولیت در مراجع ذیصلاح متعهد می شود کارفرما را از این بابت به طور کامل مصون بدارد.

۱۷-۶- پیمانکار موظف است برای کلیه کارگران تحت پوشش خود، برای مدت معین قرارداد کار منعقد نماید.

ماده ۶ - تعهدات کارفرما

۱-۶- هرگونه برنامه ریزی کاری جهت لودر مذکور به عهده شرکت صنایع سیمان دشتستان می باشد.

پیمانکار

کارفرما

.....

شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

.....

انوش ترابی (رئیس هیات مدیره)

محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره)

((قرارداد تامین یک دستگاه لودر با راننده))						شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)
نسخه:	تاریخ:	نوع:	شماره مناقصه:	کد سند:	نوع سند:	
مناقصه	۱۴۰۵/۰۴/۲۵	پیمانکاری	Ct-1405-06-06-02	Ct/06	پیش نویس قرارداد	

۲-۶- کارفرما می بایست پس از ارائه صورتحساب رسمی از سوی پیمانکار به تعهدات مالی خود که در قرارداد قید شده است، به موقع عمل کند. البته این تعهد مشروط به انجام درست تعهدات پیمانکار مطابق با زمان بندی عملیات موضوع قرارداد و اجرای کامل مفاد قرارداد است.

ماده ۷- نظارت بر اجرای کار

۷-۱- دستگاه نظارت کارفرما، به منظور هماهنگی و تایید گزارشات پیشرفت کار و نظارت بر حسن اجرای وظایف و مسئولیت هایی که در این قرارداد بر عهده پیمانکار گذاشته شده است، **مدیر واحد تولید کارخانه سیمان دشتستان** خواهد بود و **مدیر کارخانه به عنوان ناظر عالی** بر مجموع کار نظارت خواهد داشت.

۲-۷- کلیه وجوه کاری اعم از پرسنل، کمیت و کیفیت عملیات واگذار شده به پیمانکار و هرگونه فعالیتی که در قرارداد به صورت مستقیم و غیر مستقیم و تحت عناوین مختلف مانند کار اضافه به عهده پیمانکار گذاشته شده می بایست تحت نظر دستگاه نظارت و به تایید وی برسد.

۳-۷- پیمانکار موظف است همکاری لازم را با ناظر یا نماینده کارفرما به عمل آورده و دستورات فنی و تخصصی او را در خصوص موضوع قرارداد انجام دهد.

۴-۷- نظارت و بازرسی نمایندگان کارفرما و یا دستگاه نظارت از مسئولیت های پیمانکار در انجام تعهدات وی طبق شرایط قرارداد، نخواهد کاست و یا موجب سلب مسئولیت وی نخواهد بود.

۵-۷- قصور کارفرما یا پیمانکار از اعمال مقررات جزئی این قرارداد، به هیچ وجه به معنی نادیده گرفتن مقررات مزبور نبوده و نمی تواند بر اعتبار این قرارداد یا هر قسمت از آن، یا حقوق هر کدام از طرفین یا کلیه مقررات مزبور تأثیری داشته باشد، عدم پیگیری یا سکوت کارفرما یا پیمانکار از تخلف طرف دیگر قرارداد، نباید به عنوان نادیده گرفتن تخلفات بعدی اعم از اینکه از همان نوع یا از نوع دیگری باشد، تلقی گردد.

ماده ۸- تضمین قرارداد

حسن انجام تعهدات جهت کلیه عملیات موضوع قرارداد از تاریخ شروع تا پایان آن توسط پیمانکار تعهد می گردد به همین منظور پیمانکار موظف است یک فقره چک صیادی جهت تضمین حسن انجام تعهدات در وجه شرکت صنایع سیمان دشتستان بدون قید و شرط و بابت معادل ۱۰ درصد مبلغ کل قرارداد به کارفرما تحویل نماید که این چک تضمین پس از انجام صحیح تعهدات قراردادی و تایید توسط ناظر قرارداد و مدیر کارخانه، تا پایان قرارداد نزد کارفرما باقی خواهد ماند و پیمانکار با امضای این قرارداد به کارفرما اختیار می دهد تا در موارد مقتضی، تاخیر در انجام عملیات موضوع قرارداد، کوتاهی در انجام تعهدات قراردادی، جرائم و غیره مطالبات خود را به اضافه پانزده درصد از محل تضمین مذکور و یا وجوه بستانکاری پیمانکار و یا سایر وجوه یا اموال وی تامین و برداشت نماید.

ماده ۹- حوادث قهریه

پیمانکار

.....

.....

کارفرما

شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

انوش ترابی (رئیس هیات مدیره)

محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره)

((قرارداد تامین یک دستگاه لودر با راننده))						شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)
نسخه:	تاریخ:	نوع:	شماره مناقصه:	کد سند:	نوع سند:	
مناقصه	۱۴۰۵/۰۴/۲۵	پیمانکاری	Ct-1405-06-06-02	Ct/06	پیش نویس قرارداد	

در مورد تاخیرات ناشی از حوادث قهریه (مانند سیل، زلزله، طوفان و ...) و یا اقدامات غیر قابل پیش بینی دولتی که منجر به تاخیر در اجرای قرارداد توسط طرفین گردد، پیمانکار و کارفرما از مسئولیت های خود مبرا هستند، مشروط به آنکه اینگونه حوادث اولاً غیر قابل پیش بینی بوده، ثانیاً جلوگیری یا رفع آن از عهده طرفین خارج باشد، ثالثاً فعل یا ترک فعل طرفین در بروز این گونه حوادث کتباً اعلام گردد و در این شرایط، یا قرارداد برای مدت فورس ماژور تعلیق می گردد و یا در صورت عدم امکان ادامه قرارداد، طرفین درخواست خاتمه و فسخ قرارداد را می نمایند. لازم به ذکر است نوسانات اقتصادی و تحریم ها و بیماری های واگیردار مشمول فورس ماژور نمی باشد.

ماده ۱۰- فسخ قرارداد

۱۰-۱- چنانچه کارفرما قبل از موعد قرارداد مایل به فسخ باشد می تواند با اطلاع ۱۵ روزه قبلی، بدون نیاز به هرگونه تشریفات قانونی یا قضایی، اقدام به فسخ قرارداد نماید.

۱۰-۲- کارفرما می تواند در صورت تحقق شرایط زیر نسبت به فسخ یک جانبه قرارداد اقدام نماید:

۱۰-۲-۱- در صورتی که لودر موضوع قرارداد به تشخیص کارفرما و بدون عذر موجه هنگام اعلام نیاز در محل خدمت تعیین شده حاضر نگردد.

۱۰-۲-۲- چنانچه برای کارفرما مشخص گردد پیمانکار در انجام مفاد قرارداد و وظایف خود کوتاهی نموده است.

۱۰-۲-۳- عدم توانائی مالی و یا مدیریتی پیمانکار برای انجام کار طبق برنامه به تشخیص کارفرما.

۱۰-۲-۴- در صورت تاخیر قابل انتساب به پیمانکار در هر مرحله از انجام خدمات به مدتی بیش از ۱۰ روز از تاریخ شروع قرارداد.

۱۰-۲-۵- انحلال، اعسار و یا ورشکستگی پیمانکار یا عدم توانایی فنی نامبرده برای اجرای عملیات، مطابق مفاد این قرارداد بر اساس تشخیص دستگاه نظارت و نیز ایجاد منع قضایی و یا موارد مشابه.

۱۰-۲-۶- بروز فساد مالی پیمانکار، در رابطه با اشخاص ثالث در رابطه با این قرارداد به تشخیص مراجع ذیصلاح قانونی.

۱۰-۲-۷- انتقال پیمان به شخص ثالث بدون اجازه کتبی کارفرما.

۱۰-۲-۸- ضعف فنی و مهندسی آشکار در انجام تعهدات.

۱۰-۲-۹- محکومیت قضائی پیمانکار به نحوی که باعث اختلال در تعهدات پیمانکار شود.

۱۰-۲-۱۰- عدم اجرای هر یک از بندهای قرارداد و عدم اجرای دستورات کتبی نماینده کارفرما و یا دستگاه نظارت به منظور رفع نواقص در مدت مهلتی که به پیمانکار داده شده است.

در صورت فسخ این قرارداد به علت تخلف پیمانکار و یا کارفرما مسئولیت جبران خسارت وارده به هر طرف در تعهد طرف دیگر خواهد بود.

پیمانکار

.....

.....

کارفرما

شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

انوش ترابی (رئیس هیات مدیره)

محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره)

((قرارداد تامین یک دستگاه لودر با راننده))						شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)
نسخه:	تاریخ:	نوع:	شماره مناقصه:	کد سند:	نوع سند:	
مناقصه	۱۴۰۵/۰۴/۲۵	پیمانکاری	Ct-1405-06-06-02	Ct/06	پیش نویس قرارداد	

۱۱-۲-۱۰- علاوه بر فسخ قرارداد در موارد فوق، کارفرما در مورد جریمه و تسویه حساب با پیمانکار به شرح ماده ۱۱ اقدام خواهد نمود.

ماده ۱۱-خاتمه پیمان

در صورتی که به یکی از علت های مشروحه در ماده ۱۰ ، قرارداد فسخ گردد کارفرما مختار است که بدون انجام تشریفات قضایی و یا اداری، علاوه بر وصول خسارات و جرایم، مبلغ ۱۰٪ سپرده حسن انجام کار پیمانکار را به نفع خود ضبط نماید. بدیهی است چنانچه سپرده حسن انجام کار پیمانکار تکافوی جرایم و خسارات به وجود آمده را ننماید، کارفرما می تواند از محل مطالبات دیگر و یا اموال پیمانکار و یا به هر نحو دیگری که مقتضی بداند خسارت وارده را تأمین و وصول نماید.

ماده ۱۲- محرمات

پیمانکار حق افشای مفاد قرارداد حاضر، شرایط آن و اطلاعات و اسنادی که به واسطه این قرارداد در اختیار پیمانکار قرار می گیرد را نزد هیچ یک از اشخاص حقیقی یا حقوقی نداشته و در صورت اثبات خلاف آن، پیمانکار مسئول می باشد.

ماده ۱۳- حل اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف در سکوت قرارداد و تفسیر مفاد یا نحوه اجرای این قرارداد یا تخلف طرفین از شرایط قراردادی، ابتدا موضوع از طریق مسالمت و مذاکره نمایندگان طرفین و در غیر این صورت مراجع قضایی شهر تهران صالح رسیدگی به حل و فصل اختلافات می باشد.

ماده ۱۴- اقامتگاه و نحوه مکاتبه

اقامتگاه طرفین همان است که در صدر قرارداد ذکر شده و هرگونه مکاتبه و ارسال نامه به آدرس و ایمیل مذکور در این قرارداد در حکم ابلاغ واقعی به مخاطب می باشد. در صورت تغییر مشخصات، هر یک از طرفین موظف است تغییرات را طی ۷۲ ساعت به طرف مقابل ابلاغ نماید در غیر این صورت ابلاغ معتبر و قابل استناد می باشد.

ماده ۱۵- نسخ قرارداد

قرارداد حاضر در ۱۵ ماده و در ۳ نسخه و ۸ صفحه و دارای اعتبار واحد در تاریخ در دفتر مرکزی شرکت صنایع سیمان دشتستان واقع در شهر تهران میدان آرژانتین، خیابان الوند، پلاک ۱۱، طبقه ۴، واحد غربی، با کد پستی ۱۵۱۴۹۴۴۳۴۸ و به شرح قید شده در مقدمه قرارداد منعقد و به امضای طرفین رسیده و تبادل گردید و برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

پیمانکار

.....

کارفرما

انوش ترابی (رئیس هیات مدیره)

محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره)

پیمانکار

.....

.....

کارفرما

شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

انوش ترابی (رئیس هیات مدیره)

محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره)