

((قرارداد خرید متریال فایر استاپ))						شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام) 
تاریخ:	نوع:	شماره مناقصه:	کد سند:	نوع سند:	موضوع سند:	
۱۴۰۴/۰۶/۱۲	خرید	Pc-1404-17-08-02	pc/17	شرایط مناقصه	پیش نویس قرارداد	

" قرارداد "

قرارداد حاضر بر اساس ماده ۱۰ قانون مدنی بین شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام) به شماره ثبت ۸۹۲۷۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۳۶۶۰۳ با کد اقتصادی ۴۱۱۱۵۶۱۹۶۵۴۹ به نمایندگی آقایان انوش ترابی (رئیس هیات مدیره) و محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره) عطف به روزنامه رسمی شماره ۲۳۳۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ به نشانی تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، پلاک ۱۱، طبقه ۴، واحد غربی، با کد پستی ۱۵۱۴۹۴۴۳۴۸ و شماره تماس ۰۲۱-۹۲۰۳۰۱۳ که در این قرارداد "خریدار" نامیده می شود از یک سو و شرکت با شماره ثبت و شناسه ملی و کد اقتصادی به نمایندگی آقای (.....) عطف به روزنامه رسمی شماره مورخ و کد ملی به نشانی و کد پستی با شماره تماس و ایمیل که در این قرارداد به اختصار "فروشنده" نامیده می شود از طرف دیگر، به شرح ذیل منعقد و طرفین متعهد به اجرای مفاد آن گردیدند.

ماده ۱- موضوع قرارداد

۱-۱- موضوع قرارداد عبارت است از خرید ۲ ردیف متریال فایر استاپ مطابق جدول ذیل و مشخصات اعلامی:

ردیف	شرح کالا	مقدار	واحد	مبلغ
۱	متریال فایر استپ	۶۰۰۰	کیلوگرم	
۲	پنل پشم سنگ ۱۵۰ (۵۰*۶۰*۱۰۰۰)	۱۰۰	متر مربع	
جمع کل (بدون ارزش افزوده)				

۱-۲- مشخصات فنی اقلام:

- ۱-۲-۱- قابلیت انعطاف پذیری اقلام.
- ۱-۲-۲- متریال ضد حریق پاششی با تاییدیه سازمان ملی استاندارد ایران و دارای تاییدیه آزمایشگاهی و مطابقت با شرایط محیطی خریدار.
- ۱-۲-۳- قابلیت پس کش کردن کابل ها قبل و بعد از حریق (عملاً ماده صلب نباشد)
- ۱-۲-۴- دارای ضریب انتقال حرارتی بالا پیش از مواجهه با حریق.
- ۱-۲-۵- ضخامت پوشش فلوماستیک بر روی سطح کابل ها به اندازه تقریبی ۳ میلی متر به نحوی که ضخامت عایق پس از خشک شدن (کیورینگ) حدود ۲.۴ میلی متر باشد.

فروشنده

خریدار

شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

.....

انوش ترابی (رئیس هیات مدیره)

محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره)

((قرارداد خرید متریال فایر استاپ))						شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام) 
تاریخ:	نوع:	شماره مناقصه:	کد سند:	نوع سند:	موضوع سند:	
۱۴۰۴/۰۶/۱۲	خرید	Pc-1404-17-08-02	pc/17	شرایط مناقصه	پیش نویس قرارداد	

۶-۱-۲- انجام فرآیند پوشش فلوماستیک بر روی سطح کابلها حتما بصورت پاشش با استفاده از دستگاه Less Air انجام گردد.

۷-۱-۲- مواد دارای تاریخ انقضای طولانی مدت و قابلیت عدم فاسد شدن مواد تولیدی قبل از اجرا را داشته باشد.

۸-۱-۲- در دسترس بودن تولید کننده جهت تسریع ارسال محصول و همچنین دارا بودن خدمات پس از فروش.

۹-۱-۲- عدم تصاعد گازهای آلاینده همانند ناکس (NOx) از عایق ضد حریق در محیط حریق.

۱۰-۱-۲- تحمل مقاومت حرارتی عایق ضد حریق حداقل ۱۲۰۰ درجه سانتی گراد باشد.

ماده ۲- مدت قرارداد

مدت قرارداد از تاریخ لغایت به مدت تعیین می گردد.

ماده ۳- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

۱-۳- مبلغ کل قرارداد ریال بدون احتساب ارزش افزوده می باشد که به شرح ذیل و پس از بررسی و تایید فنی از سوی مدیر کارخانه و ناظر قرارداد و ارائه صورتحساب رسمی و نهایی از طرف فروشنده به شماره شبا نزد بانک بنام شرکت پرداخت می گردد.

۲-۳- درصد مبلغ کل قرارداد معادل ریال به عنوان پیش پرداخت، همزمان با امضاء قرارداد و در قبال اخذ چک صیادی شرکتی معادل ۱۲۰ درصد مبلغ پیش پرداخت به شماره شبا نزد بانک پرداخت می گردد.

۳-۳- درصد مبلغ کل قرارداد معادل ریال، پس از ارسال کالا و بررسی و تایید فنی از سوی مدیر کارخانه و ناظر قرارداد و ارائه صورتحساب رسمی و نهایی از طرف فروشنده به شماره شبا نزد بانک بنام شرکت پرداخت می گردد.

تبصره: در صورت درخواست خریدار، حجم و مدت قرارداد بدون تغییر در سایر شرایط قرارداد، تا سقف ۲۵٪ قابل افزایش یا کاهش می باشد.

ماده ۴- شرایط پرداخت

۱-۴- هرگونه مالیات و بیمه و عوارض مانند شهرداری و غیره در صورت تعلق کلاً به عهده فروشنده می باشد و وی در قیمت پیشنهادی خود اینگونه موارد را در نظر گرفته است و از این بابت ادعایی نخواهد داشت به جز مواردی که بعد از ارائه پیشنهاد قیمت طبق اعلام کتبی خریدار به موارد معمول اضافه گردد.

فروشنده

خریدار

شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

انوش ترابی (رئیس هیات مدیره)

محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره)

((قرارداد خرید متريال فاير استاپ))						شرکت صنايع سيما دشتستان (سهامي عام) 
تاريخ:	نوع:	شماره مناقصه:	کد سند:	نوع سند:	موضوع سند:	
۱۴۰۴/۰۶/۱۲	خرید	PC-1404-17-08-02	pc/17	شرایط مناقصه	پیش نویس قرارداد	

۴-۲- مبلغ قرارداد بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده محاسبه شده و پرداخت آن بر اساس شرایط پیش بینی شده در قرارداد حاضر انجام می شود. در اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده، در صورتی که فروشنده مشمول قانون مذکور باشد می بایست گواهی ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده معتبر خود از سازمان امور مالیاتی را به خریدار ارائه و در همین راستا مالیات بر ارزش افزوده مذکور را طبق بخشنامه های دولتی (فرمت وزارت امور اقتصادی و دارایی) به مبلغ هر صورتحساب خود به صورت مجزا اضافه نماید. خریدار پس از دریافت گواهی فوق الذکر نسبت به پرداخت مالیات بر ارزش افزوده به فروشنده اقدام خواهد نمود.

۴-۳- مبلغ قرارداد ثابت و مقطوع است و هرگونه تغییر نرخ دستمزدها و نوسانات قیمت ارز و غیره بر مبلغ واحد توافق شده در هیچ زمان و تحت هیچ شرایطی، تاثیری در قیمت قرارداد نخواهد داشت.

۴-۴- کلیه هزینه های مربوط به رفت و آمد نمایندگان فروشنده و حضور آنها در محل کارگاه خریدار و هرگونه مالیات، عوارض و بیمه آنها در زمان قرارداد و تحویل به عهده فروشنده می باشد.

۴-۵- کلیه هزینه های ناشی از تهیه اسناد تضامین موضوع قرارداد و همچنین هزینه تمدید تضامین به عهده فروشنده می باشد.

ماده ۵- تضمین های قرارداد

۱-۵- دوره تضمین اقلام موضوع قرارداد (گارانتی):

دوره تضمین اقلام موضوع قرارداد معادل یکسال عملکرد مناسب در شرایط مطلوب خواهد بود. به همین منظور پس از نصب اقلام توسط پیمانکار و در قسمت های مربوطه واقع در کارخانه سیمان دشتستان، به فروشنده اعلام خواهد شد. اگر در طول این مدت عیب و نقایصی در اقلام مشاهده شود، فروشنده مکلف است آن نقایص و معایب را ظرف مدت یک هفته پس از دریافت اعلام کتبی خریدار، به هزینه خود رفع کند و یا در صورتی که رفع آن ممکن نباشد موارد ناقص یا معیوب را تعویض نماید. در غیر این صورت خریدار حق دارد راساً و به صلاحدید خود و بدون هیچ گونه حق اعتراضی از طرف فروشنده، نسبت به رفع نقص و عیب و تعویض اقلام به هر نحو که صلاح بداند اقدام نماید و هزینه آن را به اضافه ۲۵٪ (بیست و پنج درصد بالاسری) به عنوان جریمه، به تشخیص خود از محل تضامین یا هر یک از مطالبات فروشنده نزد خریدار یا به هر طریق دیگر، برداشت نماید.

۲-۵- تضمین حسن انجام تعهدات:

فروشنده موظف است همزمان با انعقاد قرارداد معادل ۱۰٪ مبلغ کل قرارداد را بصورت چک صیادی شرکتی ثبت شده در سامانه بدون قید و شرط و بابت، جهت ضمانت انجام تعهدات در وجه شرکت صنايع سیمان دشتستان

فروشنده

خریدار

شرکت صنايع سیمان دشتستان (سهامي عام)

انوش ترابی (رئیس هیات مدیره)

محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره)

((قرارداد خرید متریال فایر استاپ))						شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام) 
تاریخ:	نوع:	شماره مناقصه:	کد سند:	نوع سند:	موضوع سند:	
۱۴۰۴/۰۶/۱۲	خرید	PC-1404-17-08-02	pc/17	شرایط مناقصه	پیش نویس قرارداد	

نزد خریدار بسپارد. مبلغ این سپرده از هر حیث در صورت تخلف فروشنده از مفاد و شرایط قرارداد بدون نیاز به هرگونه تشریفات قانونی یا قضایی قابل وصول خواهد بود. در صورتی که فروشنده از انجام قسمتی از تعهدات خود از جمله تحویل تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد خودداری یا تأخیر نماید، خریدار حق دارد ضمن ضبط و وصول مبلغ تضمین به نفع خود، کلیه خسارات وارده و هزینه های متعلقه و جرایم دیرکرد را از محل تضمین برداشت نماید. در صورت عدم تکافوی مطالبات با مبلغ تضامین، خریدار می تواند از طریق مراجع صالح اقدام کند. این تضمین پس از پایان دوره تضمین و تأیید دستگاه نظارت و مدیر کارخانه به فروشنده مسترد خواهد گردید. بدیهی است هرگونه پرداخت بعدی توسط خریدار منوط به ارائه تضمین حسن انجام تعهدات توسط فروشنده می باشد.

تبصره: چنانچه به هر دلیل فروشنده تضامین فوق را در مهلت مقرر ارائه نکند، قرارداد شروع شده تلقی می گردد و فروشنده در مقابل کلیه تعهدات مندرج در این قرارداد مسئول و متعهد می باشد.

۱-۲-۵- خریدار می تواند در صورت تخلف فروشنده در هر مورد از انجام تعهدات خود، ضرر و زیان خود را از محل ضبط تضمین مذکور، بدون انجام تشریفات قانونی و قضایی تأمین نماید.

۲-۲-۵- مسئولیت فروشنده از لحاظ فروش و تحویل کامل اقلام موضوع قرارداد و انجام تعهدات، مسئولیت تام بوده و چنانچه مواردی ناقض تعهدات فروشنده به وجود آید، مراتب را بلافاصله به خریدار اعلام و خریدار نسبت به آن چاره اندیشی و ارائه طریق خواهد نمود و فروشنده موظف است نواقص را سریعاً رفع نماید.

۳-۵- تضمین فنی:

فروشنده تضمین می کند که اقلام موضوع قرارداد که تحویل خریدار می نماید، از هر لحاظ فاقد هرگونه عیب یا نقص یا اشکال بوده و آماده برای نصب خواهند بود در غیر این صورت (در صورت عدم تایید دستگاه نظارت خریدار) کلیه مسئولیت ها بر عهده فروشنده خواهد بود و مطابق ماده ۹ اقدام خواهد شد.

۴-۵- تضمین کلی:

فروشنده عملکرد مناسب اقلام مورد قرارداد و کیفیت و کمیت آنها را جزئی و کلی تضمین می نماید.

۵-۵- فروشنده متعهد است ظرف مدت مذکور در ماده ۱۲ کلیه نواقص یا اشکالات حاصل در تجهیزات را به هزینه خود و در اسرع وقت از طریق تعمیر یا در صورت لزوم تعویض اقلام مربوطه یا اجزاء آنها رفع نماید. این اشکالات نباید ناشی از بهره برداری غلط توسط خریدار باشد.

فروشنده

خریدار

شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

انوش ترابی (رئیس هیات مدیره)

محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره)

((قرارداد خرید متریال فایر استاپ))						شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام) 
تاریخ:	نوع:	شماره مناقصه:	کد سند:	نوع سند:	موضوع سند:	
۱۴۰۴/۰۶/۱۲	خرید	Pc-1404-17-08-02	pc/17	شرایط مناقصه	پیش نویس قرارداد	

ماده ۶-دستگاه نظارت

۱-۶- دستگاه نظارت خریدار، به منظور هماهنگی و نظارت بر حسن اجرای وظایف و مسئولیت هایی که در این قرارداد بر عهده فروشنده گذاشته شده است، مدیر واحد برق و الکترونیک و رئیس واحد HSE کارخانه سیمان دشتستان خواهد بود و مدیر کارخانه به عنوان ناظر عالی بر مجموع کار نظارت خواهد داشت. سکوت یا اغماض دستگاه نظارت نسبت به تخلفات احتمالی از مفاد قراردادی، مجوزی برای نقض آن نبوده و طرفین مکلف به ایفای کلیه تعهدات خود می باشند.

۲-۶- نظارتی که از طرف خریدار به عمل می آید به هیچ وجه از میزان مسئولیت فروشنده نمی کاهد. کلیه وجوه کاری اعم از کمیت و کیفیت اقلام و هرگونه فعالیتی که در قرارداد به صورت مستقیم و غیر مستقیم و تحت عناوین مختلف مانند کار اضافه به عهده فروشنده گذاشته شده می بایست تحت نظر دستگاه نظارت و به تایید وی برسد.

۳-۶- فروشنده موظف است همکاری لازم را با ناظر یا نماینده خریدار به عمل آورده و دستورات او را در خصوص تحویل اقلام موضوع قرارداد انجام دهد.

۴-۶- نظارت و بازرسی نمایندگان خریدار و یا دستگاه نظارت از مسئولیت های فروشنده در انجام تعهدات وی طبق شرایط قرارداد و تحویل اقلام موضوع قرارداد، نخواهد کاست و یا موجب سلب مسئولیت وی نخواهد بود.

۵-۶- قصور خریدار یا فروشنده از اعمال مقررات جزئی این قرارداد، به هیچ وجه به معنی نادیده گرفتن مقررات مزبور نبوده و نمی تواند بر اعتبار این قرارداد یا هر قسمت از آن، یا حقوق هر کدام از طرفین یا کلیه مقررات مزبور تأثیری داشته باشد، عدم پیگیری یا سکوت خریدار یا فروشنده از تخلف طرف دیگر قرارداد، نباید به عنوان نادیده گرفتن تخلفات بعدی اعم از اینکه از همان نوع یا از نوع دیگری باشد، تلقی گردد.

ماده ۷- تعهدات فروشنده

۱-۷- فروشنده موظف است در تحویل اقلام، به منظور جلوگیری از بروز مشکلات حین نصب آنها توسط پیمانکار مربوطه، نسبت به بررسی اقلام و مطابقت آن ها با ویژگی ها و مشخصات اقلام مورد درخواست و موضوع قرارداد نهایت دقت را به عمل آورد. بدیهی است رفع هرگونه مشکل در تعهد فروشنده می باشد.

فروشنده

خریدار

شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

انوش ترابی (رئیس هیات مدیره)

محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره)

((قرارداد خرید متریال فایر استاپ))						شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام) 
تاریخ:	نوع:	شماره مناقصه:	کد سند:	نوع سند:	موضوع سند:	
۱۴۰۴/۰۶/۱۲	خرید	Pc-1404-17-08-02	pc/17	شرایط مناقصه	پیش نویس قرارداد	

۷-۲- فروشنده موظف است ظرف یک هفته از تاریخ ابلاغ قرارداد، برنامه زمانبندی تحویل اقلام را به خریدار ارائه دهد. بدیهی است زمان بندی ارائه شده باید در چارچوب مدت قرارداد حاضر باشد.

۷-۳- فروشنده متعهد گردید که اقلام موضوع قرارداد را به تعداد مورد درخواست و به طور صحیح با رعایت استانداردهای مربوطه و کارکرد مناسب و متناسب تحویل نماید. چنانچه اقلام تحویل شده با موارد ذکر شده مغایرت داشته باشد و مورد تأیید خریدار قرار نگیرد فروشنده موظف خواهد بود حداکثر ظرف مدت ۷ روز (هفت روز) نسبت به تحویل اقلام موضوع قرارداد به نحوی که مورد تأیید دستگاه نظارت خریدار قرار بگیرد اقدام نماید و این امر در مبلغ قرارداد و مدت زمان تحویل، تأثیر نخواهد داشت. در غیر این صورت خریدار حق دارد راساً و به صلاحدید خود و بدون وجود هرگونه حق اعتراضی از طرف فروشنده، ضمن ایجاد حق فسخ قرارداد، نسبت به رفع نقص و عیب و تعویض اقلام اقدام کند و هزینه آن (شامل هزینه عودت محموله، خرابی اقلام و...) را به اضافه ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) به عنوان جریمه، از محل تضمین ها یا هر سپرده ای که فروشنده نزد او دارد یا به هر طریق دیگر به تشخیص خود بدون هرگونه تشریفات قانونی یا قضایی برداشت کند.

۷-۴- پرداخت کلیه هزینه های بسته بندی، بارگیری اقلام و خروج کامل آن ها از انبار فروشنده بر عهده فروشنده است. و صرفاً هزینه حمل از محل انبار فروشنده تا کارخانه به عهده خریدار می باشد.

۷-۵- فروشنده موظف است قبل از حمل اقلام، مراتب را با خریدار هماهنگ نموده که خریدار در صورت صلاحدید جهت بازدید آنها نماینده خویش را برای این امر اعزام نماید.

۷-۶- مسئولیت هرگونه خسارت ناشی از کسر و انکسار، ایراد، نقص و کاهش قیمت اقلام موضوع قرارداد بر عهده فروشنده است و خریدار از این بابت هیچ مسئولیتی ندارد.

۷-۷- فروشنده، مسئولیت هرگونه ضرر، خسارت، یا مخارجی را که ممکن است در نتیجه اشتباه و قصور خود در تحویل اقلام با مشخصات درخواستی، متوجه خریدار شود به عهده می گیرد و مکلف است خسارت وارده را جبران نماید.

۷-۸- فروشنده اجازه ندارد در هیچ یک از مراحل کار کل یا بخشی از کار (موضوع قرارداد)، حقوق و یا مسئولیت خود را به صورت مستقیم یا غیر مستقیم به شخص یا اشخاص ثالث حقیقی و یا حقوقی واگذار نماید و در صورت واگذاری، انتقال کان لم یکن و باطل خواهد بود.

فروشنده

خریدار

شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

انوش ترابی (رئیس هیات مدیره)

محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره)

((قرارداد خرید متریال فایر استاپ))						شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام) 
تاریخ:	نوع:	شماره مناقصه:	کد سند:	نوع سند:	موضوع سند:	
۱۴۰۴/۰۶/۱۲	خرید	PC-1404-17-08-02	pc/17	شرایط مناقصه	پیش نویس قرارداد	

۷-۹- فروشنده موظف است کنترل کیفیت های مربوط به اقلام را انجام و گزارش آزمایش هایی که توسط فروشنده و به هزینه وی به منظور کنترل کیفیت اقلام انجام می شود به صورت کتبی تهیه و در اختیار خریدار قرار خواهد دهد.

۷-۱۰- فروشنده با امضای قرارداد تعهد می نماید که از خصوصیات و شرایط قرارداد، کاملاً مطلع بوده و به بهانه عدم اطلاع نمی تواند متعذر شود.

۷-۱۱- فروشنده متعهد می گردد که کلیه اقلام را به نحو متعارف بسته بندی نماید که مورد تأیید خریدار بوده و آسیبی به آن ها وارد نگردد.

۷-۱۲- پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و بیمه متعلق به اقلام در زمان تحویل اقلام به عهده فروشنده می باشد.
۷-۱۳- فروشنده متعهد می گردد که نسبت به اخذ و ارائه "گواهی سمنا" جهت تحویل به خریدار در اسرع وقت اقدام نماید.

۷-۱۴- فروشنده متعهد می گردد در زمان نصب اقلام، نماینده خود را در صورت نیاز و با اعلام خریدار به محل اجرای پروژه اعزام نماید. (هزینه بلیط بعهد فروشنده می باشد).

۷-۱۵- خریدار و مشاور یا نمایندگان آنها حق دارند در مدت تامین تجهیزات هر زمان که لازم بدانند از تجهیزات در حال تامین توسط فروشنده بازدید نمایند. فروشنده موظف است کمال مساعدت و همکاری لازم را در جهت انجام بازرسی ها و یا آزمایشات توسط خریدار یا نمایندگان وی بعمل آورد. خریدار میبایست یک هفته زودتر به فروشنده اطلاع رسانی کند.

۷-۱۶- فروشنده مکلف است هرگونه اقدام لازم برای انبارداری تجهیزات مورد قرارداد مطابق دستورالعمل های فنی در محل انبار خود را تا زمان حمل این اقلام توسط خریدار را رعایت نموده و مسئولیت کیفیت انبارداری در محل کارگاه مستقل از مدت انبارش بعهد فروشنده می باشد.

۷-۱۷- کلیه اقلام باید دارای تاریخ به روز، نو، غیر انباری و اصلی و مناسب برای این قرارداد باشد.

ماده ۸- تعهدات خریدار

فروش اقلام موضوع قرارداد توسط فروشنده به خریدار بر مبنای بارگیری و تحویل در محل انبار فروشنده می باشد و هزینه های حمل به محل کارخانه سیمان دشتستان و تخلیه به عهده خریدار می باشد.

فروشنده

خریدار

شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

انوش ترابی (رئیس هیات مدیره)

محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره)

((قرارداد خرید متریال فایر استاپ))						شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام) 
تاریخ:	نوع:	شماره مناقصه:	کد سند:	نوع سند:	موضوع سند:	
۱۴۰۴/۰۶/۱۲	خرید	Pc-1404-17-08-02	pc/17	شرایط مناقصه	پیش نویس قرارداد	

ماده ۹- وجه التزام و جرائم

۹-۱- تاخیر در تحویل اقلام

در صورتی که فروشنده در تحویل اقلام طبق ماده ۲ این قرارداد تاخیر نماید، خریدار می تواند برای هر روز تاخیر، ۰/۵٪ (نیم درصد) مبلغ اقلام موضوع قرارداد را به عنوان وجه التزام تاخیر از فروشنده دریافت نماید و یا آن را از مطالبات فروشنده کسر و یا از محل تضمین اجرای تعهدات فروشنده وصول نماید.

۹-۲- وصول خسارت

در صورتی که هرگونه خسارت ناشی از تاخیر یا قصور در انجام تعهدات و تضامین و یا تخلف از مفاد قرارداد حاضر یا وجه التزام بر طبق این قرارداد مشمول فروشنده گردد و میزان خسارت با مبلغ ضمانت حسن انجام تعهدات این قرارداد برای تامین خسارت یا وجه التزام مزبور کافی نباشد خریدار می تواند از مطالبات فروشنده برداشت نماید و به هر صورت پرداخت خسارت یا وجه التزام مزبور به عهده "فروشنده" خواهد بود و "خریدار" می تواند مبلغ آن را بدون انجام تشریفات قانونی یا قضایی از محل تضامین و یا سایر مطالبات "فروشنده" وصول نماید.

در صورتی که تاخیر ناشی از قصور فروشنده به اندازه ای باشد که مبلغ خسارت بیش از ۱۰٪ شود، خریدار مخیر است علاوه بر وصول خسارت تاخیر از فروشنده، به صورت یکطرفه اقدام به فسخ قرارداد نماید و مطابق ماده ۱۱ عمل کند.

ماده ۱۰ - حوادث قهریه

در مورد تاخیرات ناشی از حوادث قهریه (مانند سیل، زلزله، طوفان و ...) و یا اقدامات غیر قابل پیش بینی دولتی که منجر به تاخیر در اجرای قرارداد توسط طرفین گردد، خریدار و فروشنده از مسئولیت های خود مبرا هستند، مشروط به آنکه اینگونه حوادث اولاً غیر قابل پیش بینی بوده، ثانیاً جلوگیری یا رفع آن از عهده طرفین خارج باشد، ثالثاً فعل یا ترک فعل طرفین در بروز این گونه حوادث کتباً اعلام گردد و در این شرایط، یا قرارداد برای مدت فورس مازور تعلیق می گردد و یا در صورت عدم امکان ادامه قرارداد، طرفین درخواست خاتمه و فسخ قرارداد را می نمایند. لازم به ذکر است نوسانات اقتصادی و تحریم ها و بیماری های واگیردار مشمول فورس مازور نمی باشد.

ماده ۱۱- موارد فسخ قرارداد

فروشنده

خریدار

شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

انوش ترابی (رئیس هیات مدیره)

محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره)

((قرارداد خرید متریال فایر استاپ))						شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام) 
تاریخ:	نوع:	شماره مناقصه:	کد سند:	نوع سند:	موضوع سند:	
۱۴۰۴/۰۶/۱۲	خرید	Pc-1404-17-08-02	pc/17	شرایط مناقصه	پیش نویس قرارداد	

- ۱۱-۱- خریدار می تواند با دادن اخطار قبلی به فروشنده، این قرارداد را در هر یک از موارد ذیل فسخ نماید:
- ۱۱-۱-۱ - در صورت تاخیر قابل انتساب به فروشنده در هر مرحله از انجام تعهدات قراردادی به مدتی بیش از نصف مدت تعیین شده در برنامه زمانبندی تحویل اقلام.
- ۱۱-۱-۲ - اگر حکم ورشکستگی فروشنده صادر شود یا شرکت وی منحل شود.
- ۱۱-۱-۳ - بروز فساد مالی فروشنده، در رابطه با اشخاص ثالث در رابطه با این قرارداد به تشخیص مراجع ذیصلاح.
- ۱۱-۱-۴ - انتقال پیمان به شخص ثالث بدون اجازه کتبی خریدار.
- ۱۱-۱-۵ - عدم توانائی مالی و یا مدیریتی فروشنده برای انجام تعهدات قراردادی طبق برنامه زمانبندی تحویل اقلام موضوع قرارداد به تشخیص خریدار.
- ۱۱-۱-۶ - محکومیت قضائی فروشنده به نحوی که باعث اختلال در تعهدات فروشنده شود.
- ۱۱-۱-۸ - عدم اجرای هر یک از بندهای قرارداد و عدم اجرای دستورات نماینده خریدار و یا دستگاه نظارت به منظور رفع نواقص و در صورت نیاز تعویض اقلام در مدت مهلتی که به فروشنده داده شده است.
- ۱۱-۱-۹ - فروشنده ۵ روز از تاریخ دریافت اخطار فرصت دارد که تخلف و یا امری را که موجب اخطار دادن خریدار شده است، اصلاح نماید. در صورتی که دلایل فروشنده مورد قبول خریدار نباشد، قرارداد فسخ خواهد شد و فروشنده ملزم به جبران تمامی زیان ها و خسارت های وارده به خریدار خواهد بود.
- ۱۱-۲ - در صورت فسخ این قرارداد به علت تخلف فروشنده و یا خریدار، مسئولیت جبران خسارت وارده به هر طرف در تعهد طرف دیگر خواهد بود.
- ۱۱-۳ - اقدامات پس از فسخ قرارداد از سوی خریدار
- ۱۱-۳-۱ - مراتب را کتباً به فروشنده اعلام نموده و بدون نیاز به هرگونه تشریفات قضایی و اداری نسبت به ضبط تضامین و سپرده های فروشنده به نفع خود اقدام خواهد نمود و چنانچه خسارات وارده بیش از میزان تضامین باشد به هر نحو که صلاح بداند نسبت به دریافت آن از فروشنده اقدام خواهد نمود.
- ۱۱-۳-۲ - پس از تحقق فسخ، فروشنده موظف است ظرف دو روز نسبت به تحویل اموال، اسناد و مدارک مربوط به خریدار اقدام و ظرف ۱۰ روز به منظور تسویه حساب نهایی به خریدار مراجعه نمایند. در غیر اینصورت فروشنده نسبت به موارد مذکور امانی خواهد بود.

فروشنده

خریدار

شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

انوش ترابی (رئیس هیات مدیره)

محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره)

((قرارداد خرید متریال فایر استاپ))						شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام) 
تاریخ:	نوع:	شماره مناقصه:	کد سند:	نوع سند:	موضوع سند:	
۱۴۰۴/۰۶/۱۲	خرید	Pc-1404-17-08-02	pc/17	شرایط مناقصه	پیش نویس قرارداد	

ماده ۱۲- تحویل موقت

تحویل تجهیزات شامل مراحل زیر است:

۱۲-۱- تحویل اولیه کلیه تجهیزات موضوع قرارداد در محل کارخانه خریدار از طرف فروشنده به نماینده خریدار و تنظیم صورتجلسات مربوطه می باشد.

۱۲-۲- از آنجاییکه کیفیت مطلوب و کمیت لازم تجهیزات موضوع قرارداد پس از نصب و راه اندازی مشخص خواهد گردید. لذا پس از تحویل اولیه ۱۰۰٪ اقلام موضوع قرارداد، صورتجلسه تحویل با حضور نمایندگان خریدار و فروشنده تنظیم و با تأیید دستگاه نظارت در کمیت و کیفیت تجهیزات تحویل شده مشکلی مشاهده نشود، صورتجلسه تحویل موقت صادر خواهد شد.

۱۲-۳- تاریخ گواهی فوق ملاک رسیدگی به فاکتور فروش کلی و نهائی فروشنده و مبنای تسویه حساب او خواهد بود و به منزله گواهی تحویل موقت می باشد.

ماده ۱۳- دوره تضمین و تحویل قطعی

۱۳-۱- پس از صدور گواهی نامه رفع عیب و تحویل موقت و شروع به بهره برداری از کارخانه، دوره تضمین فروشنده به شرح ماده ۵ به مدت یکسال ماه شمسی ادامه خواهد یافت. در این مدت فروشنده موظف است تعهدات و تضمینات خود را به شرح ماده ۵ قرارداد انجام دهد. (کلیه هزینه های بهره برداری و نگهداری در این مدت به عهده خریدار خواهد بود).

۱۳-۲- دوره تضمین به مدت ۶ ماه از شروع بهره برداری (تحویل موقت) و یا ۱۲ ماه پس از تنظیم صورتجلسه تحویل اولیه کلیه تجهیزات، هر کدام که زودتر حادث شود، خواهد بود.

۱۳-۳- تحویل قطعی: پس از پایان دوره تضمین و به شرطی که فروشنده در طی مدت مزبور به تعهدات و تضمینات و دیگر تعهداتی که به موجب این قرارداد به عهده دارد، بطور صحیح عمل کرده باشد، گواهینامه تحویل قطعی با شرایط مندرج در گواهی نامه تحویل موقت صادر و به امضاء خریدار و فروشنده خواهد رسید و با صدور گواهینامه تحویل قطعی با فروشنده تسویه حساب نهایی خواهد شد.

۱۳-۴- در دوره تضمین و در زمان نصب چنانچه نواقص و یا معایبی در تجهیزات موضوع این قرارداد مشاهده شود که ناشی از قصور فروشنده می باشد، خریدار مراتب را کتباً به فروشنده اطلاع خواهد داد و فروشنده باید حداکثر

فروشنده

خریدار

شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

انوش ترابی (رئیس هیات مدیره)

محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره)

((قرارداد خرید متریال فایر استاپ))						شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام) 
تاریخ:	نوع:	شماره مناقصه:	کد سند:	نوع سند:	موضوع سند:	
۱۴۰۴/۰۶/۱۲	خرید	PC-1404-17-08-02	pc/17	شرایط مناقصه	پیش نویس قرارداد	

ظرف مدت ۱۵ (پانزده) روز اقدام به رفع اشکالات مزبور نماید. بدیهی است خریدار همکاری های لازم را با فروشنده بعمل خواهد آورد. در صورتیکه فروشنده ظرف این مدت اقدام به رفع نقص نکند و یا اینکه اشکال و نقص موجود در مدت زمان معقول رفع نگردد، خریدار می تواند رأساً نسبت به رفع نقایص و یا اشکالات مزبور اقدام نموده و کل هزینه ها به اضافه پانزده درصد آن را به عنوان هزینه بالاسری از محل تضمین و یا سپرده ها و سایر مطالبات فروشنده برداشت نماید و یا به هر شکل دیگر که صلاح بداند برای وصول آن اقدام نماید مدت زمانی که برای تعمیر و یا تعویض تجهیزات و قسمت های معیوب صرف می گردد به همان میزان به طول دوره افزوده می گردد. ۵-۱۳- چنانچه اشکال یا نقص مشهود در دوره تضمین ناشی از کیفیت نامطلوب قطعات باشد، فروشنده متعهد به تعویض قطعات و جایگزینی با قطعات دارای کیفیت مطلوب می باشد و در صورت عدم اقدام به موقع فروشنده، خریدار رأساً اقدام و هزینه های آنرا ماده ۹ وصول خواهد نمود.

ماده ۱۴- محرمانگی

فروشنده متعهد می گردد از اسناد، مدارک و کلیه اطلاعاتی که خریدار بر حسب قرارداد جهت خرید اقلام در اختیار فروشنده قرار داده است در برابر تهدیدها، آسیب پذیری ها و خرابی های احتمالی بر اساس سیاست های امنیت اطلاعات محافظت نماید در غیر اینصورت فروشنده مسئول می باشد.

ماده ۱۵- حل اختلاف

در صورت بروز هر گونه اختلاف در تفسیر مفاد یا نحوه اجرای این قرارداد یا تخلف طرفین از شرایط قراردادی، ابتدا موضوع از طریق مسالمت و مذاکره نمایندگان طرفین و در غیر این صورت مراجع قضایی شهر تهران صالح رسیدگی به حل و فصل اختلافات می باشند.

ماده ۱۶- اقامتگاه و نحوه مکاتبه

اقامتگاه طرفین همان است که در صدر قرارداد ذکر شده و هرگونه مکاتبه و ارسال نامه به آدرس مذکور در این قرارداد در حکم ابلاغ واقعی به مخاطب می باشد. در صورت تغییر مشخصات، هر یک از طرفین موظف است تغییرات را طی ۷۲ ساعت به طرف مقابل ابلاغ نماید در غیر این صورت ابلاغ معتبر و قابل استناد می باشد.

ماده ۱۷- نسخ قرارداد

فروشنده

خریدار

شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

انوش ترابی (رئیس هیات مدیره)

محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره)

((قرارداد خرید متریال فایر استاپ))						شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام) 
تاریخ:	نوع:	شماره مناقصه:	کد سند:	نوع سند:	موضوع سند:	
۱۴۰۴/۰۶/۱۲	خرید	PC-1404-17-08-02	pc/17	شرایط مناقصه	پیش نویس قرارداد	

قرارداد حاضر در ۱۸ ماده و در ۳ نسخه و ۱۲ صفحه دارای اعتبار واحد در تاریخ .../.../۱۴۰۴ در دفتر مرکزی شرکت صنایع سیمان دشتستان واقع در شهر تهران و به شرح مندرج در مقدمه قرارداد منعقد و به امضای طرفین رسیده و تبادل گردید و برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

فروشنده

شرکت

..... (.....)

خریدار

شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

انوش ترابی (رئیس هیات مدیره)

محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره)

فروشنده

.....

خریدار

شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

انوش ترابی (رئیس هیات مدیره)

محمد حق شناس محمد (مدیر عامل و عضو هیات مدیره)