تل آویو چه خوابی برای منطقه دیده است؟

۱۰ طرح صهیونیستی درباره کرانه باختری و تشکیلات خودگردان

عملیات «دیوار پولادین» رژیم صهیونیستی در کرانه باختری وارد هفته دوم متوالی خود شده و روند پیشرفت روزافزونی به خود گرفته است که اردوگاه های جنین، طولکرم و حتی استان طوباس و به ویژه طمون و اردوگاه الفاعه را هم شامل شده است.

گزارش
بین الملل

به گزارش مرکز اطلاع رسانی فلسطین، این عملیات پس از آن آغاز شد که کابینه سیاسی و امنیتی رژیم صهیونیستی تصمیم به اضافه کردن بند«تقویت امنیت در کرانه باختری» به اهداف جنگ گرفت ووزرای دولت صهیونیستی سال جاری راسال الحاق کرانه باختری واعمال حاکمیت برآن معرفی کردند.رژیم صهیونیستی در راستای تلاش خود برای تحقق این هدف، سیاست های مجازات دسته جمعی تجاوز کارانه خشونت باری در تمامی عرصه ها در پیش گرفته است که شامل کشتار، کوچاندن، بازداشت و حملات روزمره و نیز تخریب زیرساخت ها و تأسیسات عمومی می شود؛ به طوری که از آغاز این عملیات، ۶۰ فلسطینی شهید و بیش از ۲۲۰ نفر دیگر بازداشت شده اند. علاوه بر این، دهها هزار فلسطینی مربوط به ترک خانه و کاشانه خود شده اند و رژیم صهیونیستی نزدیک به ۱۴ بار دست به بمباران هوایی زده است.

کپی برداری از طرح جبالیا

شبکه ۱۲ تلویزیون رژیم صهیونیستی در گزارشی که در تاریخ ۹ فوریه منتشر کرد، حجم خرابی های صورت گرفته در جنین را به منزله کپی برداری از تجربه تخریب جبالیا و غزه در طول جنگ نسل کشی در غزه دانست.«محمد هلسه» کارشناس مسائل صهیونیستی در گفتگو با پایگاه خبری الجزیره تصریح کرد که جریان راست رژیم صهیونیستی علاقه شدیدی به الحاق کرانه باختری از طریق شکستن موانع امنیتی واستفاده از فضای ناشی از جنگ در منطقه دارد.آژانس امدادرسانی و کاریابی سازمان ملل برای آوار گان فلسطینی «آنروا» یک هفته قبل طی گزارشی اعلام کرد که عملیات دیوار پولادین رژیم صهیونیستی در کرانه باختری منجر به آوارگی نزدیک به ۴۰ هزار فلسطینی و تخلیه بسیاری از اردوگاه های آوار گان و غیر قابل سکونت شدن آنها شده است.«جمال جمعه» کارشناس مسائل شهرک سازی در گفتگو با پایگاه خبری الجزیره خاطر نشان کرد که «عملیات کوچاندن فلسطینیان در مناطقی مانند جنین وطولکرم و نورشمس ودیگر روستاهای شمال کرانه باختری که هدف حمله رژیم صهیونیستی قرار گرفته اند، الگوی کوچکی از طرح اجراشده در غزه و تخریب تمامی امکانات اعم از زیر ساخت ها، شبکه های آب و برق و فاضلاب، جاده ها و مراکز درمانی و غیره است که باعث می شود سکونت در مناطق مختلف فلسطین بسیار دشوار شود.

قوانین مقدماتی

کنست صهیونیستی در تاریخ ۲۹ ژانویه قانونی را در شور مقدماتی به تصویب رساند که به شهرک نشینان صهیونیست اجازه خرید و تملک اراضی در کرانه باختری رامی دهد.«یشع بن کیمون» خبرنگار روزنامه یدیعوت آحرونوت» تاکید کرد که این قانون لغوعملی «قانون اجاره وفروش املاک به خارجی ها» یا همان قانون شماره ۴۰ اردن در سال ۱۹۵۳ است که خرید اراضی در کرانه باختری توسط بیگانگانی را که تابعیت اردنی یا عربی ندارند، ممنوع کرده بود.

الحاق مناطق باستانی

دولت صهیونیستی در سال ۲۰۲۳ از الحاق مناطق باستانی فلسطین به اداره آثار باستانی رژیم صهیونیستی خبر داد و«توعا اشپیگل» در مقاله ای که در تاریخ ۷ ژوئیه ۲۰۲۴ در روزنامه صهیونیستی هاآرتص چاپ کرد خاطر نشان ساخت که بیش از ۳۲۰۰ منطقه باستانی در کرانه باختری وجود دارد که اکثر آنها در داخل مناطق موسوم به «ج» قرار گرفته اند و صدها مورد دیگر هم در مناطق «ب» قرار دارند.وی همچنین اعلام کرده بود که قانونی در کنست تصویب شده است که در آن آمده است ، در این مساله هیچ اختلافی وجود ندارد که این مناطق ارتباط عمیقی با تاریخ یهود دارند و این اکتشافات هیچ ارتباطی چه از لحاظ تاریخی و چه ابعاد دیگر با تشکیلات خودگردان ندارند و از همین رو، وضعیت سیاسی یهودا و سامره (کرانه باختری) هیچ ارتباطی به مسئولیت اسرائیل در قبال اکتشافات باستانی مرتبط با ملت خود ندارد.

شهرک سازی

سازمان «صلح اکنون» در گزارشی که در تاریخ ۲۱ ژانویه ۲۰۲۵ بر روی پایگاه این سازمان منتشر شد، اعلام کرد که نیمه دوم سال ۲۰۲۴ شاهد احداث ۷ کانون جدید شهرک سازی در مناطق موسوم به «ب» بوده است که این نخستین مورد نقض بندهای توافقنامه اسلو امضا شده در سال ۱۹۹۵ به شمار می رود که به موجب آن، مناطق «ب» تحت حاکمیت مدنی کامل طرف فلسطینی؛ از جمله اداره نقشه برداری و ساخت و ساز قرار دارد و رژیم صهیونیستی تنها کنترل امنیتی این مناطق را در دست خواهد داشت.در ادامه گزارش این سازمان آمده است که سال گذشته شاهد احداث ۵۲ کانون شهرک سازی در مناطق مختلف کرانه باختری بوده است که این مساله افزایش ۱۳ درصدی کل کانون های شهرک سازی در کرانه باختری رانشان می دهد.

لغواختیارات

در ماه ژوئیه سال گذشته، رژیم صهیونیستی اختیارات اداری تشکیلات خودگردان فلسطین در مناطق «ب» و به ویژه در بریه و بادیه بیت لحم را که ۳ درصد از مساحت کرانه باختری را شامل می شوند، لغو و اعلام کرد که این مناطق باید زیر نظر اداره مدنی رژیم صهیونیستی فعالیت کنند. در همین راستا، «جمال جمعه» کارشناس مسائل شهرک سازی خاطر نشان کرد که بلافاصله پس از امضای توافقنامه اسلو، موسسات خارجی و تشکیلات خودگردان فلسطین از ساخت وساز و توسعه مناطق «ج» که ۶۰ درصد از مساحت کرانه باختری را شامل می شود، جلوگیری کردند و ساکنان این مناطق را برای کوچ و ترک خانه و کاشانه خود تحت فشار قرار دادند؛ به طوری که در حال حاضر تنها ۳۰۰ هزار فلسطینی در منطقه «ج» و الاغوار حضور دارند.

تروریسم شهرک نشینان صهیونیست

جنگ غزه به سرپوشی برای اجرای بزرگترین حمله تروریستی شهرک سازی در کرانه باختری تبدیل شد.هیئت مقابله بااحداث دیوار حائل و شهرک سازی در گزارش خودآورده است که روستاهای واقع میان استان های نابلس و رام الله در معرض بیشترین حملات شهرک سازی و حملات امنیتی قرار دارند.شهرک نشینان صهیونیست در سال ۲۰۲۴ نزدیک ۱۰ هزار اصله درخت میوه را قطع و ۹۰۴ منزل و ساختمان راتخریب کرده اند.در این سال ارتش و شهرک نشینان صهیونیست ۱۶ هزار و ۶۱۲ مورد حمله انجام داده بودند که از این میان، ۳ هزار حمله توسط شهرک نشینان صهیونیست صورت گرفته و باعث شهادت ۱۰ کشاورز فلسطینی به ضرب گلوله این شهرک نشینان شده بود. در این سال همچنین ۴۶ هزار و ۵۹۷ دونم از اراضی از اراضی فلسطینیان مصادره شده بود ورژیم صهیونیستی هم از مصادره ۲۴ هزار دونم از اراضی به بهانه اراضی ملی بودن آنها خبر داده است که بزرگترین عملیات مصادره اراضی از زمان اشغال کرانه باختری در سال ۱۹۶۷ است.

محاصره شهرها با شهرک سازی

«اسموتریچ» وزیر دارایی رژیم صهیونیستی در تاریخ ۱۴ آگوست سال گذشته دستور تخصیص ۱۴۸ فدان از اراضی به شهرک صهیونیست نشین «ناحال حیلتس» راکه قرار است در غرب بیت لحم احداث شود، صادر کرد و سازمان «صلح اکنون» در گزارشی با عنوان «۲۰۲۴ در کرانه باختری... سال الحاق و کوچاندن» که در تاریخ ۲۱ ژانویه گذشته منتشر شد، اعلام کرد که اداره مدنی و شهرداری قدس ۱۲۸۰ ساختمان رادر کرانه باختری وقدس شرقی به بهانه عدم دریافت مجوز ساخت و ساز تخریب کرده اند.

اداره شهرک سازی

مراجع صهیونیستی در تاریخ ۲۹ مه گذشته اختیارات اداری مربوط به اراضی و شهرک ها را از بخش نظامی به به بخش مدنی این رژیم انتقال دادند؛ به طوری که اختیارات مربوط به شهرک های صهیونیست نشین از ارتش صهیونیستی گرفته و به «اداره شهرک سازی» واگذار شد که مستقیمازیر نظروزارت اسموتریچ فعالیت می کند و رئیس آن «یهودا الیاهو» شریک اسموتریچ در تأسیس سازمان شهرک سازی «ریگافیم» است.گزارش دفتر حقوق بشر سازمان ملل متحد نیز که در تاریخ ۱۹ آگوست ۲۰۲۴ منتشر شد، خاطر نشان کرد که «تغییرات حقوقی و ساختاری سیاست دولت در اعمال حاکمیت را به مرحله اجرادرمی آورد و اداره جداگانه اراضی اشغالی را از بین می برد. بنابراین، مساله الحاق بخش های بزرگی از کرانه باختری؛ از جمله قدس شرقی را نهادینه می کند».

حمایت آمریکا

دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا در تاریخ ۲۱ ژانویه ۲۰۲۵ دستور ریاستی را امضا کرد که به موجب آن تحریم های اعمال شده علیه شهرک نشینان صهیونیستی را که در عملیات های خشونت بار علیه فلسطینیان دست داشته باشند، لغو کرد. این اقدام به فاصله کمتر از یک هفته از تمدید وضعیت فوق العاده در کرانه باختری برای یک سال دیگر توسط جو بایدن رئیس جمهور سابق آمریکا صورت گرفت. روزنامه عبری زبان «اسرائیل الیوم» در ماه نوامبر گذشته فاش کرد که «مارکو روبیو» وزیر امور خارجه آمریکا از طرفداران سرسخت رژیم صهیونیستی است و به جای اراضی یا کرانه باختری از اصطلاح «یهودا و سامره» استفاده می کند. جنبش صلح اکنون در پایان گزارش سال ۲۰۲۴ خود آورده است که «وضعیت حقوقی و اداری و مادی آشکارتر از هر چیز دیگری مساله الحاق اراضی به اسرائیل را نشان می دهد». بدین ترتیب، سال ۲۰۲۴ نه تنها سال اوج گرفتن پروژه شهرک سازی بود، بلکه سال الحاق هم بود؛ به طوری که دولت صهیونیستی اراضی اشغالی را به بخشی جدایی ناپذیر از اراضی این رژیم تبدیل کرد و رژیم صهیونیستی عملا تبدیل «کشور آپارتاید» شد.

پروژه خطرناک تل آویو

جنایاتی که این روزها در کرانه باختری رخ می دهد، نمونه ای از پروژه قدیمی رژیم اشغالگر برای آواره کردن فلسطینیان و سیطره کامل صهیونیست ها بر این منطقه است. در همین رابطه، خبرگزاری مهر به نقل از الجزیره نوشت، کرانه باختری از زمان اشغال آن در سال ۱۹۶۷ به شکل ویژه مورد توجه رژیم صهیونیستی قرار داشته و این رژیم نقشه های متعددی برای سیطره بر کل کرانه باختری طی دهه های گذشته طراحی کرده است. در حال حاضر هم کابینه راست افراطی رژیم صهیونیستی به ریاست بنیامین نتانیاهو، نقشه الحاق کامل کرانه باختری به مناطق تحت اشغال این رژیم و به حداکثر رساندن دستاوردهای شهرک سازی در اراضی فلسطین را در سر می پروراند؛ منطقه‌ای که ۳ میلیون جمعیت فلسطینی دارد و همواره خاستگاه مقاومت ضد اشغالگری بوده است.از لحاظ تاریخی، سیاست استعماری رژیم صهیونیستی همواره باتحمیل و تثبیت واقعیت های اشغالگرانه همراه بوده و این واقعیت ها را مبنای گام بعدی خود قرار می دهد؛ خواه ادامه توسعه و گسترش پروژه استعماری باشد، یا مذاکره با طرف های فلسطینی درباره هر پرونده‌ای. به عبارت دیگر، صهیونیست ها در دهه های گذشته قبل از هرگونه مذاکره با طرف های فلسطینی ابتدا واقعیت های مورد نظر خود را به آنها تحمیل کرده و سپس فلسطینی ها را در شرایطی قرار می دادند که مجبور به پذیرش خواسته های تل آویو باشند؛ همانند اتفاقی که در مورد توافق نامه های اسلو رخ داد. از سال ۱۹۶۷ و گسترش اشغالگری صهیونیست ها در اراضی فلسطین، رژیم صهیونیستی هیچ توجهی به حقوق ذاتی ساکنان بومی این سرزمین و قوانین بین المللی نداشته و پروژه شهرک سازی ها را در مناطق مختلف به ویژه کرانه باختری گسترش داده است.این اقدامات صهیونیست ها موجب شده تا مراکز عمده جمعیت فلسطینی ها و روستاهای کرانه باختری از یکدیگر جدا شوند و محدودیت های امنیتی زیادی هم علیه آنها به وجود بیاید؛ تا جایی که در برخی از روستاها فقط ساکنان آنها می توانند تردد داشته باشند وساکنان سایر روستاهانمی توانند به این روستاها بروند. بنابراین جغرافیای کرانه باختری به قطعات پراکنده تبدیل شده که تحت محاصره کامل ارتش رژیم صهیونیستی قرار دارد و نظامیان صهیونیست که کرانه باختری را محاصره کرده‌اند، همواره در حالت آماده باش هستند.از سوی دیگر، صهیونیست ها فلسطینیان را از دسترسی به منابع طبیعی و زمین های کشاورزی و ساخت و ساز در زمین های طبقه بندی شده در منطقه «ج» باز می دارند و هر بنای فلسطینی که در آنجا ایجاد شود توسط اشغالگران تخریب خواهد شد؛ بدون اینکه غرامتی به فلسطینی ها داده شود. همچنین در حالی که طبق توافق اسلو اختیارات اداری منطقه «ب» کرانه باختری به تشکیلات خودگردان فلسطین واگذار شده بود؛ اما رژیم صهیونیستی بر این منطقه هم سیطره دارد و عملاً آزادی عمل را از تشکیلات خودگردان گرفته و هر ساختمان فلسطینی را که بخواهد در این منطقه تخریب می کند.اقدامات امنیتی و سیطره صهیونیست ها بر منطقه «ج» کرانه باختری منجر به از دست رفتن هرگونه توانایی برای ساختن یک جامعه خودکفای فلسطینی واحد می شود. سلطه اقتصادی رژیم صهیونیستی بر کرانه باختری هم یکی دیگر از چالش های بزرگ فلسطینی هاست که ظرفیت تولید فلسطینی ها و بهره مندی آنها از منابع طبیعی و محصولات کشاورزی که عمدتاً زیتون است را از بین می برد.

> سال ۲۰۲۴ نه تنها سال اوج گرفتن پروژه شهرک سازی بود، بلکه سال الحاق هم بود؛ به طوری که دولت صهیونیستی اراضی اشغالی را به بخشی جدایی ناپذیر از اراضی این رژیم تبدیل کرد و رژیم صهیونیستی عملا تبدیل «کشور آپارتاید» شد

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده
شرکت پزشکی کوشک آتیه (سهامی خاص)
ثبت شده به شماره ۱۴۶۰۹۸ با شناسه ملی ۱۰۱۰۱۸۹۰۰۹۴
و سرمایه ۵۲/۰۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت که راس ساعت ۳:۳۰ ظهر روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ در محل تهران - شهرک غرب، تقاطع بلوار فرحزادی و شهید دادمان بیمارستان آتیه به کد پستی ۱۴۶۷۷۷۳۶۶۱ طبقه هفتم سالن دکتر کابلی برگزار خواهد شد حضور بهم رسانند.
دستور جلسه: ۱- تغییر نام شرکت.

هیئت مدیره شرکت پزشکی کوشک آتیه

اطلاعیه امور مالی شرکت ماشین سازی تبریز
شرکت ماشین سازی تبریز
تضامین قدیمی را از دفاتر مالی خارج می کند

سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران
گروه ماشین سازی تبریز

شرکت ماشین سازی تبریز در راستای به روزرسانی اسناد مالی خود، فرآیند خروج تضامین با بیش از ۱۰ سال سابقه از دفاتر مالی را آغاز کرده است. بر این اساس اعلام می دارد، تمامی پیمانکاران و مشتریانی که نزد این شرکت تضامین مالی همچون سفته و چک دارند، با مراجعه به امور مالی، نسبت به تعیین و تکلیف و دریافت تضمین های خود اقدام نمایند.
این اقدام در جهت سامان دهی به تعهدات مالی و بهینه سازی فرآیندهای حسابداری صورت می گیرد.
مراجعان برای دریافت تضامین خود لازم است مستندات مربوطه را به همراه داشته باشند.

روابط عمومی گروه ماشین سازی تبریز

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای
اجرای ساختمان های اداری، مهمانسرا، دیوار محوطه، محوطه سازی و ساخت سردرب
پروژه مرکز توزیع جدید شیراز
شرکت پخش البرز (سهامی عام)

شرکت پخش البرز (سهامی عام) در نظر دارد نسبت به اجرای ساختمان های اداری، مهمانسرا، دیوار محوطه، محوطه سازی و ساخت سردرب یکی از مراکز توزیع خود واقع در شهر شیراز از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای اقدام نماید، لذا از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط دارای حداقل دارای رتبه ۳ ابنیه و ۴ تاسیسات یا ب یا شبکه توزیع به صورت همزمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور که تمایل به شرکت در مناقصه مذکور را دارند، دعوت می گردد به منظور دریافت اسناد و اگاهی از شرایط برگزاری مناقصه از تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ الی پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ به سایت رسمی شرکت پخش البرز www.alborzdc.com مراجعه نمایند.

شرکت پخش البرز (سهامی عام)

آگهی مناقصه (نوبت اول)
شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

شرکت صنایع سیمان دشتستان در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه عمومی جهت خرید یک دستگاه الکتروموتور ۵۶۰ کیلووات ۵۹۴ دور، از فروشندگان واجد شرایط اقدام نماید. لذا متقاضیان حقیقی و حقوقی می توانند جهت اطلاع از شرایط مناقصه ودریافت اسناد از تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ لغایت ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ به آدرس سایت شرکت www.dashtestancement.com و یا یکی از آدرس های ذیل مراجعه نمایند.
دفتر تهران: میدان آرژانتین، خیابان الوند، نبش کوچه البرز، پلاک ۱۱، ساختمان شهید صیاد خدایی
تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۷۷۹۱۵۷ (۹۲۱-۰۷۷۹۱۵۷۰۹۲۱) داخلی ۲۰۵-۲۰۴ (مدیر بازرگانی)
کارخانه: استان بوشهر - برازجان - کیلومتر ۷ جاده شیراز - شرکت صنایع سیمان دشتستان، واحد تدارکات تلفن: ۷-۰۷۷۹۱۵۷۰۹۲۲ داخلی ۲۶۰ الی ۲۶۴
ضمناً تحویل و عودت اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ خواهد بود.

شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

آگهی دعوت

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت مجتمع صنایع رنگ سحر کرج (سهامی خاص) به شماره ثبت: ۲۱۸۳ (کرج) و شناسه ملی: ۱۰۱۰۰۱۸۱۱۸۳ دعوت می گردد که راس ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ جهت شرکت در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در محل دفتر مرکزی شرکت تشکیل می گردد، حضور به هم رسانند.
دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده:
۱ـ افزایش سرمایه ثبتی شرکت و اصلاح ماده مربوطه در اساسنامه
۲ـ اتخاذ هرگونه تصمیمی که در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده باشد.

هیئت مدیره شرکت

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه
شرکت صرافی توسعه صادرات (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۴۲۷۰۷۱
و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۶۸۲۳۰۵

از کلیه سهامداران محترم شرکت صرافی توسعه صادرات (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۲۷۰۷۱ و یا وکلا و نمایندگان قانونی آنان دعوت بعمل می آید در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام که راس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ در سالن اجتماعات شرکت صرافی توسعه صادرات به آدرس: تهران، میدان آرژانتین، ابتدای بلوار نلسون ماندلا، نبش کوچه حکمت، پلاک ۲۴، طبقه ۴، تشکیل می گردد، حضور به هم رسانند.
دستور جلسه: ۱- استماع گزارش هیأت مدیره (در خصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰)، ۲- استماع گزارش حسابرس وبازرس قانونی (در خصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰)، ۳- تصویب صورتهای مالی سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۳، ۴- تقسیم سود و تعیین میزان آن، ۵- اخذ تصمیم در خصوص معاملات مشمول، ماده ۱۲۹ لایحه اصلاحی قانون تجارت، ۶- انتخاب حسابرس و بازرس قانونی، ۷- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار شرکت، ۸- انتخاب اعضای هیأت مدیره

هیأت مدیره

آگهی فراخوان ۳/۱۲۷۲ ۰ق

شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر در نظر دارد از طریق فراخوان عمومی نسبت به شناسایی پیمانکار واجد شرایط "تامین غلتک های خط نورد ورق" خود اقدام نماید.
متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد فراخوان از طریق:
- سایت اینترنتی شرکت به آدرس WWW.GISDCO.COM بخش مزایده ها و مناقصه ها اقدام نمایند.
- نشانی محل تحویل پاکت های فراخوان:
۱- دفتر کارخانه: سیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده شیراز، کیلومتر ۵ جاده اختصاصی معدن گل گهر، کد پستی ۷۸۱۷۹۹۹۷۳۸ - دبیرخانه کمیسیون معاملات تلفن: ۳۱۲۹۴۰۶۲ - ۰۳۴.
۲- دفتر تهران: میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان سی و یکم غربی، پلاک ۲۲، کد پستی ۱۵۱۶۶۴۶۱۱۱ - تلفن: ۰۲۱۰۸۸۱۹۷۶۷۰۴ نمابر: ۰۲۱۰۸۸۱۹۹۴۰۳.
جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره های ۰۳۴-۳۱۲۹۴۰۶۳ و ۰۹۱۳۱۷۸۷۰۴۷ و آدرس ایمیل a.heidari@gisdco.ir بنام آقای حیدری نسب در روزهای شنبه الی چهارشنبه در ساعات اداری تماس حاصل فرمایید.
شایان ذکر است به پیشنهادهایی که دارای شرایط مشخص شده در فراخوان نبوده و همچنین خارج از زمان و مکان مقرر ارسال گردند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

- آخرین مهلت ارسال مدارک : ۱۴۰۳/۱۲/۲۵

آگهی مزایده عمومی املاک شرکت آتی ساز شماره: ۵۰۵/۱

Ati saz
آتی ساز

شرکت آتی ساز در نظر دارد، تعداد محدودی از املاک خود را در شهرهای تهران، نمک آبرود و مراغه از طریق برگزاری مزایده عمومی با شرایط نقد و اقساط به شرح جدول ذیل به فروش برساند.
از متقاضیان حقیقی و حقوقی دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مزایده از تاریخ درج این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ بابت دریافت اسناد و هماهنگی جهت بازدید از املاک به یکی از نشانی‌های زیر مراجعه و یا در روزهای کاری از ساعت ۸ صبح الی ۱۷ با شماره تلفن: ۰۲۱-۸۸۰۹۱۰۴۰ (داخلی‌های ۲۰۸- ۲۰۹) تماس حاصل فرمایند.
- تهران، شهرک غرب، بلوار خوردین، بعد از چهار راه هرمزان، مجتمع آتی سنتر، شرکت آتی ساز. شماره تماس: ۰۲۱-۸۸۰۹۱۰۴۰ داخلی‌های ۲۰۸ و ۲۰۹
- شهرستان مراغه، بلوار جام جم، دفتر پروژه شرکت آتی ساز. تلفن: ۰۴۱-۳۷۲۴۵۴۱۰ و ۰۹۱۴۴۹۳۱۵۵۹
- نشانی تحویل اسناد : تهران، شهرک غرب، بلوار خوردین، بعد از چهار راه هرمزان، مجتمع آتی سنتر، دبیرخانه شرکت آتی ساز و دفتر پروژه در شهر مراغه.
- بدیهی است این شرکت در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادها بدون نیاز به ذکر دلیل با ارائه مستندات مختار می‌باشد.
- هزینه اسناد مزایده به مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال که هنگام دریافت اسناد به متقاضی از ایشان اخذ می‌گردد.
- تضمین شرکت در مزایده می‌بایست طی چک بانکی به شرح موجود در اسناد مزایده به میزان ۵درصد از قیمت پایه ملک مورد تقاضا و از نوع چک تضمین شده بانکی به شرح مرقوم در اسناد مزایده، ضمانت نامه بانکی ، وجه نقد واریزی به حساب اعلامی‌شرکت آتی ساز و یا از محل مطالبات متقاضیان در دفتر شرکت مزایده گذار (به تأیید امور مالی شرکت) باشد.
- آخرین مهلت ارائه پاکت‌های مزایده حداکثر تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶) روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ و تاریخ بازگشایی پاکات نیز روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ساعت ۹ صبح در دفتر مرکزی شرکت می‌باشد.
- کلیه هزینه‌های مربوط به چاپ آگهی مزایده در روزنامه و نیز دستمزد کارشناسان رسمی‌دادگستری جهت ارزیابی املاک موضوع مزایده به نسبت سهم بر عهده برندگان مزایده می‌باشد.
- **شرایط تهاتر با پیمانکاران شرکت به صورت ۹۰ درصد نقد، ۵ درصد زمان تحویل و ۵ درصد زمان سند می‌باشد.**

ردیف A۵G۲۴۰	آدرس و عنوان پروژه	کاربری	شماره قطعه / پلاک ثبتی / واحد	مساحت بنا(مترمربع)	قیمت پایه کل(ریال)	شرایط پرداخت
۱	تهران، منطقه ۱۵ شهرداری، محله اتابک، خیابان سیدجوادی مقابل امامزاده سید ملک خاتون، پلاک ۲۵، بلوک G ، طبقه اول	آپارتمان مسکونی به انضمام ۱ واحد پارکینگ و ۱ باب انباری	G۱۴	۹۷،۹۷	۵۰،۴۵۴،۵۵۰،۰۰۰	۶۰ درصد نقد زمان عقد قرارداد، ۳۰ درصد اقساط ۱۸ ماهه بدون بهره، ۵درصد زمان تحویل، ۵درصد زمان سند
۲	تهران، منطقه ۱۵ شهرداری، محله اتابک، خیابان سیدجوادی مقابل امامزاده سید ملک خاتون، پلاک ۲۵، بلوک G ، طبقه پنجم	آپارتمان مسکونی به انضمام ۱ واحد پارکینگ و ۱ باب انباری	G۵۶	۱۳۱،۱۶	۷۵،۶۵۳،۰۸۸،۰۰۰	۶۰ درصد نقد زمان عقد قرارداد، ۳۰ درصد اقساط ۱۸ ماهه بدون بهره، ۵درصد زمان تحویل، ۵درصد زمان سند
۳	تهران، منطقه ۱۵ شهرداری، محله اتابک، خیابان سیدجوادی مقابل امامزاده سید ملک خاتون، پلاک ۲۵، بلوک G ، طبقه همکف	تجاری به انضمام ۱ واحد پارکینگ	S۱	۷۴،۷۹	۱۱۴،۸۷۷،۴۴۰،۰۰۰	۵۰ درصد نقد زمان عقد قرارداد، ۴۰ درصد اقساط ۱۲ ماهه بدون بهره، ۵درصد زمان تحویل، ۵درصد زمان سند
۴	تهران، منطقه ۱۵ شهرداری، محله اتابک، خیابان سیدجوادی مقابل امامزاده سید ملک خاتون، پلاک ۲۵، بلوک G ، طبقه همکف	تجاری به انضمام ۱ واحد پارکینگ	S۲	۶۹،۷۹	۱۰۷،۱۹۷،۴۴۰،۰۰۰	۵۰ درصد نقد زمان عقد قرارداد، ۴۰ درصد اقساط ۱۲ ماهه بدون بهره، ۵درصد زمان تحویل، ۵درصد زمان سند
۵	تهران، منطقه ۱۵ شهرداری، محله اتابک، خیابان سیدجوادی مقابل امامزاده سید ملک خاتون، پلاک ۲۵، بلوک G ، طبقه همکف	تجاری به انضمام ۱ واحد پارکینگ	S۴	۵۷،۱۷	۸۹،۴۷۱،۰۵۰،۰۰۰	۵۰ درصد نقد زمان عقد قرارداد، ۴۰ درصد اقساط ۱۲ ماهه بدون بهره، ۵درصد زمان تحویل، ۵درصد زمان سند
۶	تهران، منطقه ۱۵ شهرداری، محله اتابک، خیابان سیدجوادی مقابل امامزاده سید ملک خاتون، پلاک ۲۵، بلوک E ، طبقه همکف	تجاری به انضمام ۱ واحد پارکینگ	S۷	۸۴،۸۴	۱۱۹،۴۵۴،۷۲۰،۰۰۰	۵۰ درصد نقد زمان عقد قرارداد، ۴۰ درصد اقساط ۱۲ ماهه بدون بهره، ۵درصد زمان تحویل، ۵درصد زمان سند
۷	تهران، منطقه ۱۵ شهرداری، محله اتابک، خیابان سیدجوادی ، مقابل امامزاده سید ملک خاتون، پلاک ۲۵، بلوک E ، طبقه همکف	تجاری به انضمام ۱ واحد پارکینگ	S۸	۴۸،۶۲	۷۶،۰۴۱،۶۸۰،۰۰۰	۵۰ درصد نقد زمان عقد قرارداد، ۴۰ درصد اقساط ۱۲ ماهه بدون بهره، ۵درصد زمان تحویل، ۵درصد زمان سند
۸	تهران، منطقه ۱۵ شهرداری، محله اتابک، خیابان سیدجوادی مقابل امامزاده سید ملک خاتون، پلاک ۲۵، بلوک E ، طبقه همکف	تجاری به انضمام ۱ واحد پارکینگ	S۹	۴۷،۳۶	۷۰،۴۲۴،۳۲۰،۰۰۰	۵۰ درصد نقد زمان عقد قرارداد، ۴۰ درصد اقساط ۱۲ ماهه بدون بهره، ۵درصد زمان تحویل، ۵درصد زمان سند
۹	تهران، منطقه ۱۵ شهرداری، محله اتابک، خیابان سیدجوادی مقابل امامزاده سید ملک خاتون، پلاک ۲۵، بلوک E ، طبقه همکف	تجاری به انضمام ۱ واحد پارکینگ	S۱۰	۷۵	۱۰۹،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۰ درصد نقد زمان عقد قرارداد، ۴۰ درصد اقساط ۱۲ ماهه بدون بهره، ۵درصد زمان تحویل، ۵درصد زمان سند
۱۰	تهران، منطقه ۱۵ شهرداری، محله اتابک، خیابان سیدجوادی مقابل امامزاده سید ملک خاتون، پلاک ۲۵، بلوک E ، طبقه همکف	تجاری به انضمام ۱ واحد پارکینگ	S۱۱	۷۳،۲۴	۱۰۷،۲۲۳،۳۶۰،۰۰۰	۵۰ درصد نقد زمان عقد قرارداد، ۴۰ درصد اقساط ۱۲ ماهه بدون بهره، ۵درصد زمان تحویل، ۵درصد زمان سند
۱۱	تهران، منطقه ۱۵ شهرداری، محله اتابک، خیابان سیدجوادی مقابل امامزاده سید ملک خاتون، پلاک ۲۵، بلوک E ، طبقه همکف	تجاری به انضمام ۱ واحد پارکینگ	S۱۳	۱۲۱،۸	۱۷۶،۳۴۸،۴۰۰،۰۰۰	۵۰ درصد نقد زمان عقد قرارداد، ۴۰ درصد اقساط ۱۲ ماهه بدون بهره، ۵درصد زمان تحویل، ۵درصد زمان سند
۱۲	کیلومتر ۲۸ اتوبان تهران - ساوه، شهرک خانه تهران، فاز سه	ویلای نیمه ساخته	۱۴۲	اعیان: ۴۷۰،۵۵ عرصه: ۲۳۷۷	۲۸۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۰ درصد نقد زمان عقد قرارداد، ۴۰ درصد اقساط ۲۴ ماهه بدون بهره، ۵درصد زمان تحویل، ۵درصد زمان سند
۱۳	کیلومتر ۲۸ اتوبان تهران - ساوه، شهرک خانه تهران، فاز سه	زمین با کاربری مسکونی	۲۱۹	۲۰۲۹،۱	۱۸۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۰ درصد نقد زمان عقد قرارداد، ۴۰ درصد اقساط ۲۴ ماهه بدون بهره، ۵درصد زمان تحویل، ۵درصد زمان سند
۱۴	کیلومتر ۲۸ اتوبان تهران - ساوه، شهرک خانه تهران، فاز سه	زمین با کاربری مسکونی	۲۶۱	۱۴۷۹،۴	۱۴۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۰ درصد نقد زمان عقد قرارداد، ۴۰ درصد اقساط ۲۴ ماهه بدون بهره، ۵درصد زمان تحویل، ۵درصد زمان سند
۱۵	مراغه- خیابان جام جم، ضلع غربی مجتمع آتی سنتر	زمین با کاربری مسکونی	۶۲۸۶/۲	۳۴،۲۵	۴،۴۵۲،۵۰۰،۰۰۰	۱۰۰ درصد نقد
۱۶	مراغه-باغ بیگم	زمین با کاربری مسکونی	۲۰۱	۶۵۰۶،۳۶	۵۵۳،۰۴۰،۶۰۰،۰۰۰	۵۰ درصد نقد زمان عقد قرارداد، ۴۰ درصد اقساط ۲۴ ماهه بدون بهره، ۵درصد زمان تحویل، ۵درصد زمان سند
۱۷	چالوس، شهرک توریستی نمک آبرود، جنب برج‌های سه قلو آتی ساز	آپارتمان مسکونی به انضمام ۱ واحد پارکینگ و ۱ باب انباری	۴۰۲۴	۱۹۸،۵	۳۲۱،۳۷۱،۵۰۰،۰۰۰	۷۰ درصد نقد زمان عقد قرارداد، ۲۰ درصد اقساط ۶ ماهه بدون بهره، ۵درصد زمان تحویل، ۵درصد زمان سند
۱۸	چالوس، شهرک توریستی نمک آبرود، جنب برج‌های سه قلو آتی ساز	آپارتمان مسکونی به انضمام ۱ واحد پارکینگ و ۱ باب انباری	۴۰۲۲	۱۵۴	۲۵۴،۰۰۴،۵۲۰،۰۰۰	۷۰ درصد نقد زمان عقد قرارداد، ۲۰ درصد اقساط ۶ ماهه بدون بهره، ۵درصد زمان تحویل، ۵درصد زمان سند
۱۹	چالوس، شهرک توریستی نمک آبرود، جنب برج‌های سه قلو آتی ساز	آپارتمان مسکونی به انضمام ۱ واحد پارکینگ و ۱ باب انباری	۴۰۲۳	۲۰۰،۶	۳۳۲،۳۸۹،۱۸۵،۰۰۰	۷۰ درصد نقد زمان عقد قرارداد، ۲۰ درصد اقساط ۶ ماهه بدون بهره، ۵درصد زمان تحویل، ۵درصد زمان سند