

قرارداد خرید سنگ آهن

شرکت صنایع

سیمان دشتستان

 DASHTESTAN

نسخه:	تاریخ:	ماهیت قرارداد:	شماره قرارداد:	کد قرارداد:	نوع سند:
مناقصه		فروش - خرید	Pc-1402-09-09-01	Pc/06	متن قرارداد

"قرارداد خرید سنگ آهن"

شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

۸۹۲۷۳

۱۰۱۰۱۳۳۶۶۰۳

۴۱۱۱۵۶۱۹۶۵۴۹

خریدار:

شماره ثبت:

شناسه ملی:

کد اقتصادی:

فروشنده:

شماره ثبت:

شناسه ملی:

کد اقتصادی:

آذر ۱۴۰۲

قرارداد خرید سنگ آهن					شرکت صنایع سیمان دشتستان
نسخه:	تاریخ:	ماهیت قرارداد:	شماره قرارداد:	کد قرارداد:	نوع سند:
مناقصه	فروش - خرید	PC-1402-09-09-01	Pc/06	متن قرارداد	



" قرارداد "

قرارداد حاضر بر اساس ماده ۱۰ قانون مدنی بین شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام) به شماره ثبت ۸۹۲۷۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۳۶۶۰۳ با کد اقتصادی ۴۱۱۱۵۶۱۹۶۵۴۹ به نمایندگی آقایان ایرج موسوی (مدیرعامل) و مهدی عبدالهیان (رئیس هیات مدیره) عطف به روزنامه رسمی شماره ۲۲۹۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۵ به نشانی تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، پلاک ۱۱، طبقه ۴، واحد غربی، با کد پستی: ۱۵۱۴۹۴۴۳۴۸ و شماره تماس ۰۲۱-۹۲۰۰۳۰۱۲ با نشانی ایمیل: Commercial@dashtestancement.com که در این قرارداد "کارفرما" نامیده می شود از یک سو، و شرکت با شماره ثبت و شناسه ملی و کد اقتصادی به نمایندگی آقای (بعنوان) عطف به روزنامه رسمی شماره مورخ به نشانی با شماره تماس و کد پستی که در این قرارداد به اختصار "فروشنده" نامیده می شود برای انجام موضوع قرارداد حاضر، در محل شرکت واقع در شهر تهران منعقد می گردد.

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از خرید مقدار ۵۵.۰۰۰ (پنجاه و پنج هزار) تن سنگ آهن هماتیت دانه بندی ۵ تا ۶۰ میلیمتر با درجه خلوص ۵۵٪ Fe₂O₃ (±۳٪) و سولفات ماکزیمم ۲/۵ درصد، فروشنده می بایستی حداقل روزانه ۱۰۰۰ تن از معادن در اختیار خریدار قرار دهد.

تبصره: این قرارداد بنا به اعلام خریدار تا سقف ۲۵٪ حجم و مدت تعیین شده قابل افزایش و کاهش بدون تغییر شرایط قرارداد و قیمت می باشد و فروشنده مکلف به تبعیت از آن می باشد.

تبصره: در صورتیکه سنگ آهن ها مطابق آزمون های انجام شده در آزمایشگاه مرجع مورد تأیید طرفین متضمن شرایط و آنالیز مشخص شده در بند فوق نباشد، شرکت می تواند نسبت به عدم پذیرش محموله و عدم پرداخت صورت وضعیت محموله اقدام نماید و فروشنده حق اعتراض نخواهد داشت.

ماده ۲- مدت قرارداد

مدت زمان انجام تعهدات قرارداد از تاریخ لغایت حداکثر به مدت می باشد.

قرارداد خرید سنگ آهن

شرکت صنایع

سیمان دشتستان

 DASHTESTAN

نسخه:	تاریخ:	ماهیت قرارداد:	شماره قرارداد:	کد قرارداد:	نوع سند:
مناقصه	فروش - خرید	Pc-1402-09-09-01	Pc/06	متن قرارداد	

ماده ۳- مبلغ قرارداد

قیمت هر تن سنگ آهن هماتیت با عیار $55\% (\pm 3\%)$ به صورت تحویل درب معدن فروشنده مبلغ ریال به حروف ریال و جمعاً برای تحویل مقدار ۵۵.۰۰۰ تن سنگ آهن مبلغ ریال و به حروف ریال بدون احتساب ارزش افزوده می باشد که کل مبلغ به صورت نقدی به فروشنده پرداخت می گردد.

ردیف	نام ماده معدنی	تناژ	بهای هر تن / ریال (بحروف)	بهای کل / ریال (بحروف)
۱	سنگ آهن هماتیت با درجه خلوص $55\% (\pm 3\%) \text{ Fe}_2\text{O}_3$ با دانه بندی ۵ تا ۶۰ mm و سولفات ماکزیمم ۲/۵ درصد	۵۵.۰۰۰		

تبصره: تناژ اندازه گیری شده توسط باسکول کارخانه خریدار، ملاک محاسبه وزن سنگ آهن تحویلی خواهد بود.

ماده ۴- نحوه پرداخت

کل مبلغ قرارداد بدون احتساب ارزش افزوده به صورت نقدی به فروشنده پرداخت می گردد.
تبصره: در صورت ارائه گواهی مودی مالیاتی در پایان قرارداد مبلغ ارزش افزوده محاسبه و به فروشنده پرداخت خواهد شد.

ماده ۶- اسناد تضمین قرارداد

فروشنده موظف است در قبال دریافت کل مبلغ، یک فقره ضمانت نامه بانکی معادل ۱۲۰ درصد مبلغ دریافتی، به شرکت صنایع سیمان دشتستان تحویل نماید که این تضمین تا پایان قرارداد نزد خریدار باقی خواهد ماند و فروشنده با امضای این قرارداد به خریدار اختیار می دهد تا در موارد مقتضی، تاخیر در بارگیری، تغییر غیر متعارف در کیفیت سنگ آهن و یا بروز خسارات ناشی از عدم ایفای تعهدات، جرائم و غیره مطالبات خود را از محل تضمین مذکور و یا وجوه بستانکاری فروشنده و یا سایر وجوه یا اموال وی برداشت نماید.

قرارداد خرید سنگ آهن					شرکت صنایع سیمان دشتستان
نسخه:	تاریخ:	ماهیت قرارداد:	شماره قرارداد:	کد قرارداد:	نوع سند:
مناقصه		فروش - خرید	Pc-1402-09-09-01	Pc/06	متن قرارداد

DASHTESTAN

ماده ۷ - کیفیت سنگ آهن

۷-۱- خریدار مجاز خواهد بود در هر زمان تشخیص دهد نسبت به نظارت بر کنترل کیفیت کالا نماینده ای را با هزینه خود به محل اعزام نماید و فروشنده بایستی همکاری لازم را با نماینده یا شرکت بازرسی انجام دهد .

۷-۲- خریدار به ازای هر پارت ۵۰۰ تنی بار سنگ آهن می بایست آنالیز را حداکثر در بازه زمانی ۷۲ ساعته به صورت کتبی یا از طریق مجازی (واتساپ) توسط ناظر قرارداد به فروشنده اعلام دارد ، تا در صورت اعلام مغایرت از طرف خریدار ، فروشنده در اولین فرصت نماینده خود را جهت نمونه برداری و ارسال آن به آزمایشگاه مرضی طرفین ، اعزام کند. لذا پس از گذشت این مدت ، از دیدگاه فروشنده بار ارسال شده از هر لحاظ مطابق با آیتیم های قرارداد بوده و خریدار حق هرگونه اعتراض از بابت مغایرت را از خود سلب خواهد کرد.

ماده ۸ - نحوه توزین بار

تناژ اندازه گیری شده توسط باسکول کارخانه خریدار ، ملاک محاسبه وزن سنگ آهن تحویلی خواهد بود.

ماده ۹ - تعهدات فروشنده

۹-۱- فروشنده متعهد می شود برای کالای موضوع قرارداد طبق مشخصات فنی مندرج در آنالیز در صورت اختلاف ، نظر شرکت SGS را بپذیرد و هزینه بازرسی (شرکت آزمایشگاه ثالث) با طرفی خواهد بود که ثابت شود به تعهدات فی مابین عمل نکرده باشد.

۹-۲- فروشنده متعهد است میزان سنگ آهن خریداری شده با مشخصات ذکر شده در ماده ۱ قرارداد را حداکثر به مدت ۱۴۰ روز به خریدار درب معدن تحویل نماید.

۹-۳- سنگ آهن مورد تعهد فروشنده از نظر کانی معدنی بایستی بصورت هماتیت و با عیار توافق شده باشد . در هر صورت ، آزمایشگاه کارخانه بصورت راندوم نمونه برداری و با انجام تست های مربوط به آن در صورت عدم تطابق نسبت به ورود آن ممانعت خواهد شد.

۹-۴- حداکثر تolerانس قابل قبول عیارسنگ آهن $Fe_2O_3 = (\pm 3\%) \cdot 55$ می باشد. در صورت کاهش میانگین عیار برای هر پارت ۵۰۰۰ تنی به زیر ۵۲٪ به میزان کاهش عیار از تناژ آن به ازای هر یک درصد کمتر ، ۵٪ قیمت سنگ آهن کسر خواهد شد ولی فروشنده میتواند به جای آن با قراردادن میزان تناژ نسبت به جبران آن اقدام نماید. قابل ذکر است که در صورت افزایش میانگین عیار بالای ۵۸٪ به میزان افزایش عیار به تناژ آن به ازای یک درصد بیشتر ، ۵٪ قیمت سنگ آهن اضافه خواهد شد و به مطالبات فروشنده اضافه می گردد.

۹-۵- در صورت قطع همکاری و عدم تحویل مقدارسنگ آهن مورد تعهد در بازه زمانی قرارداد توسط فروشنده، خریدار حق دارد در صورت قصور و کوتاهی از طرف فروشنده، از محل ضبط ضمانت نامه بانکی نسبت به جبران

قرارداد خرید سنگ آهن					شرکت صنایع سیمان دشتستان
نسخه:	تاریخ:	ماهیت قرارداد:	شماره قرارداد:	کد قرارداد:	نوع سند:
مناقصه		فروش - خرید	PC-1402-09-09-01	Pc/06	متن قرارداد



ضرر و زیان وارده از طرف فروشنده اقدام نماید و یا میتواند از طریق محاکم قضایی نسبت به احقاق حقوق خود اقدام نماید.

۹-۶- فروشنده حق ندارد بدون اطلاع و موافقت و تایید کیفی خریدار نسبت به تغییر معدن محل موضوع قرارداد سنگ آهن اقدام نماید بدیهی است در صورت هماهنگی و تایید کیفیت از طرف خریدار، میتواند از دو یا چند معدن بطور همزمان برای بارگیری اعلام آمادگی نماید و در هر صورت بایستی فروشنده بصورت کتبی نسبت به اعلام موضوع مورد درخواست خود به خریدار اقدام نماید. در صورت عدم امکان فروش و بارگیری سنگ آهن از معدن فعلی، چنانچه مسافت معدن بیش از مسافت معدن فعلی باشد مابه التفاوت هزینه حمل به عهده فروشنده می باشد.

۹-۷- نمایندگان واحدهای معدن و آزمایشگاه خریدار در صورت نیاز و تشخیص خریدار میتوانند با هماهنگی از معدن محل موضوع قرارداد سنگ آهن بازدید و یا نمونه برداری کنند که مسئولیت هماهنگی این موضوع با فروشنده میباشد.

۹-۸- حداقل تناژ مورد تعهد فروشنده بطور روزانه جهت بارگیری و تحویل درب معدن فروشنده، ۱۰۰۰ تن می باشد ولی برای تحویل تناژ بیشتر از این مقدار در صورت تایید کارخانه محدودیتی وجود ندارد. با توجه به بعد مسافت حمل و ریسک پذیری عدم فروش تناژ مورد تعهد روزانه، چنانچه فروشنده آمادگی بارگیری و تحویل کل تناژ مورد تعهد خود درب معدن فروشنده را در بازه زمانی کمتری داشته باشد، خریدار آماده همکاری می باشد به عبارتی خریدار آمادگی دارد کل تناژ مورد تعهد فروشنده را در کمترین بازه زمانی با هر میزان تناژ در روز تحویل و تخلیه نماید.

۹-۹- فروشنده اعلام می دارد که مشمول منع مداخله در معاملات دولتی نمی باشد.

۹-۱۰- دریافت هرگونه مجوز لازم برای بهره برداری، فروش و تحویل سنگ آهن موضوع این قرارداد کالا به عهده فروشنده می باشد و خریدار در این خصوص هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۹-۱۱- زمان بارگیری از معدن فروشنده ساعت ۷ صبح الی ۱۸ عصر می باشد.

۹-۱۲- فروشنده حق واگذاری موضوع این قرارداد را کلاً و یا جزئاً به غیر ندارد.

۹-۱۳- در صورتی که عیار سنگ آهن فروخته شده کمتر از عیار موضوع قرارداد باشد هزینه ارسال کالا بعهد فروشنده خواهد بود.

قرارداد خرید سنگ آهن					شرکت صنایع سیمان دشتستان
نسخه:	تاریخ:	ماهیت قرارداد:	شماره قرارداد:	کد قرارداد:	نوع سند:
مناقصه		فروش - خرید	Pc-1402-09-09-01	Pc/06	متن قرارداد



ماده ۱۰- تعهدات خریدار

۱۰-۱- نظارت بر کمیت و کیفیت مواد معدنی بر عهده خریدار (واحد معدن و آزمایشگاه) می باشد و خریدار بایستی در اسرع وقت نسبت به اعلام نتیجه کنترل کیفی محموله های خریداری شده از فروشنده به وی اقدام نماید.

۱۰-۲- بر اساس این قرارداد کلیه پرداخت های کارخانه بابت فروش سنگ آهن به فروشنده و یا شخص طرف قرارداد صورت خواهد گرفت و مسئولیت پرداخت و یا عدم پرداخت فروشنده به پرسنل و یا رانندگان و یا سایر اشخاص حقیقی و حقوقی، بر عهده فروشنده خواهد بود.

ماده ۱۱ - حوادث قهریه

در مورد تاخیرات ناشی از حوادث قهریه (مانند سیل، زلزله، طوفان و ...) و یا اقدامات غیر قابل پیش بینی دولتی که منجر به تاخیر در اجرای قرارداد توسط طرفین گردد، خریدار و فروشنده از مسئولیت های خود مبرا هستند، مشروط به آنکه اینگونه حوادث اولاً غیر قابل پیش بینی بوده، ثانیاً جلوگیری یا رفع آن از عهده طرفین خارج باشد، ثالثاً فعل یا ترک فعل طرفین در بروز این گونه حوادث کتبا اعلام گردد و در این شرایط، یا قرارداد برای مدت فورس مازور تعلیق می گردد و یا در صورت عدم امکان ادامه قرارداد، طرفین درخواست خاتمه و فسخ قرارداد را می نمایند. لازم به ذکر است نوسانات اقتصادی و تحریم ها و بیماری های واگیردار همچون کووید ۱۹ مشمول فورس مازور نمی باشد.

ماده ۱۲ - دستگاه نظارت

مدیر واحد آزمایشگاه کارخانه سیمان دشتستان به عنوان نماینده و ناظر از طرف خریدار جهت پیگیری امور مربوط به قرارداد حاضر و مدیر کارخانه به عنوان ناظر عالی قرارداد تعیین می گردد. هرگونه هماهنگی با فروشنده و نظارت بر رعایت مفاد قرارداد حاضر بر عهده دستگاه ناظر بوده و پرداخت صورتحساب ها منوط به تایید دستگاه نظارت می باشد.

سکوت یا اغماض دستگاه نظارت نسبت به تخلفات احتمالی از مفاد قراردادی، مجوزی برای نقض آن نبوده و طرفین مکلف به ایفای کلیه تعهدات خود می باشند.

ماده ۱۳- فسخ قرارداد

قرارداد نسبت به خریدار جایز و نسبت به فروشنده لازم می باشد. چنانچه خریدار قبل از موعد قرارداد مایل به فسخ باشد می تواند با اطلاع قبلی بدون نیاز به هرگونه تشریفات قانونی یا قضایی، اقدام به فسخ قرارداد نماید.

ماده ۱۴- حل اختلاف

۱۴-۱- در صورت بروز اختلاف در مورد توزین و کیفیت سنگ آهن، گزارش باسکول و نظر آزمایشگاه مرجع ملاک اعتبار است و طرفین حق هرگونه اعتراضی در این خصوص را از خود سلب و ساقط نموده اند.

قرارداد خرید سنگ آهن					شرکت صنایع سیمان دشتستان
نسخه:	تاریخ:	ماهیت قرارداد:	شماره قرارداد:	کد قرارداد:	نوع سند:
مناقصه		فروش - خرید	Pc-1402-09-09-01	Pc/06	متن قرارداد



۲-۱۴- در صورت بروز اختلاف (به غیر از موارد ذکر شده در بند ۱-۱۴) در تفسیر مفاد یا نحوه اجرای این قرارداد یا تخلف طرفین از شرایط قراردادی، ابتدا موضوع از طریق مسالمت و مذاکره نمایندگان طرفین و در غیر این صورت مراجع قضایی شهر تهران صالح رسیدگی به حل و فصل اختلافات می باشند.

ماده ۱۵ - افزایش و یا کاهش تعهدات

در مدت اجرای قرارداد، در صورت تشخیص خریدار و نیاز به هر گونه تغییرات و یا افزایش و یا کاهش تعهدات طرفین و یا تحمیل هرگونه شرایط فورس و اغفال کننده و غیره قابل پیش بینی، طی الحاقیه ای جداگانه پس از توافق طرفین، از سوی خریدار به فروشنده ابلاغ میشود که این موضوع ۲۵٪ افزایش و یا کاهش حجم و مدت قرارداد را نیز شامل می شود.

ماده ۱۶ - نشانی طرفین

نشانی طرفین همان است که در صدر قرارداد ذکر گردیده و هر گونه مکاتبات و مراسلات به نشانی مذکور اثر ابلاغ واقعی را خواهد داشت، در صورت هرگونه تغییر در نشانی طرفین می بایست مراتب را به صورت کتبی به طرف دیگر اعلام نماید و الا نشانی مندرج در قرارداد ملاک ارسال مکاتبات و ابلاغ خواهد بود.

ماده ۱۷ - نسخ قرارداد

قرارداد حاضر در ۱۷ ماده و در ۳ نسخه دارای اعتبار واحد در مورخ در محل دفتر مرکزی شرکت صنایع سیمان دشتستان در شهر تهران منعقد و به امضای طرفین رسیده و تبادل گردید و برای طرفین و قائم مقام ایشان لازم الاتباع و لازم الاجرا می باشد.

فروشنده	خریدار
.....	شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)
(.....)	ایرج موسوی (مدیر عامل) مهدی عبدالهیان (رئیس هیات مدیره)