

((قرارداد پیمانکاری بارگیرخانه کارخانه سیمان دشتستان))

نسخه	تاریخ:	نوع:	شماره قرارداد :	کد قرارداد :	موضوع سند :
مناقصه		پیمانکاری	Ct-۱۴۰۲-۰۶-۰۶-۰۵	Ct/06	متن قرارداد

" قرارداد "

قرارداد حاضر بر اساس ماده ۱۰ قانون مدنی بین شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام) به شماره ثبت ۸۹۲۷۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۳۶۶۰۳ با کد اقتصادی ۴۱۱۱۵۶۱۹۶۵۴۹ به نمایندگی آقایان ایرج موسوی (مدیرعامل) و مهدی عبدالهیان (رئیس هیات مدیره) عطف به روزنامه رسمی شماره ۲۲۹۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۵ به نشانی تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، پلاک ۱۱، طبقه ۴، واحد غربی، با کد پستی ۱۵۱۴۹۴۳۴۸ و شماره تماس ۰۲۱-۹۲۰۳۰۱۲ با نشانی ایمیل: Commercial@dashtestacement.com که در این قرارداد "کارفرما" نامیده می شود از یک سو، و شرکت به شماره ثبت و شناسه ملی با کد اقتصادی به نمایندگی آقای به عنوان و آقای به عنوان عطف به روزنامه رسمی شماره مورخ به نشانی با کد پستی و شماره تماس با نشانی ایمیل: که "پیمانکار" نامیده می شود از طرف دیگر، به شرح ذیل منعقد و طرفین متعهد به اجرای مفاد آن گردیدند.

ماده ۱- موضوع قرارداد

عبارت است از :

۱-۱- تأمین نیروی انسانی کارگر ساده و ماهر بنا به تقاضای کارفرما و بسته به حجم کار برای انجام عملیات کیسه گیری پاکت از ۲ دستگاه روتاری کارخانه تا مرحله بارگیری بر روی کامیون به میزان کف مقدار اعلامی مندرج در جدول بند ۴-۴ برای سیمان پاکتی و بارگیری سیمان فله به میزان ظرفیت تجهیزات کارخانه (سالیانه تن در مجموع از طریق بارگیرخانه سیمان دشتستان) به شرح ماده ۲.

۱-۲- نگهداری، تعمیر و سرویس مکانیکی و برقی و plc کلیه دستگاه های کیسه زنی از شیرهای خروجی سیلوهای سیمان (کف سیلوهای سیمان و خروجی سیلوهای سیمان) تا دستگاه بارگیری کیسه ای و تحویل بار روی کامیون شامل ایراسلایدها، الواتور، مخازن سیمان، سرندها، دستگاه های کیسه زنی نوارها، کیسه پاره کن ها، خطوط بارگیری به رمپ های ارسال کیسه و کلیه تجهیزات مکانیکی، برقی، ابزار دقیق و اتاق کنترل بارگیرخانه و باسکول های توزین زیر سیلوی سیمان و دستگاه فله بارگیرخانه

((قرارداد پیمانکاری بارگیرخانه کارخانه سیمان دشتستان))

نسخه	تاریخ:	نوع:	شماره قرارداد :	کد قرارداد :	موضوع سند :
مناقصه		پیمانکاری	Ct-۱۴۰۲-۰۶-۰۶-۰۵	Ct/06	متن قرارداد

زیر سیلوهای سیمان. (یک روز در هفته- ترجیحاً پنجشنبه یا جمعه جهت تعمیرات و سرویس حداقل یک خط بارگیرخانه در نظر گرفته شود).

تبصره ۱ - پیمانکار دارای صلاحیت انجام کار بر روی دستگاه های مربوطه بوده و قبلاً از موقعیت مکانی قسمت های مختلف و حوزه فعالیت ها بازدید به عمل آورده و با آگاهی و اطلاع کافی نسبت به شرایط موجود، اقدام به انعقاد این قرارداد نموده است ، بنابراین هیچ گونه اظهار عدم آگاهی در این خصوص مسموع نخواهد بود .

ماده ۲- شرح خدمات پیمانکار

خدماتی که در طول مدت قرارداد از سوی پیمانکار اجرا خواهد شد به شرح زیر می باشد :

الف- کارخانه سیمان دشتستان:

- ۱-۲- انجام کلیه امور مربوط به کیسه پرکنی .
- ۲-۲- انجام کلیه امور مربوط به کیسه رسانی .
- ۳-۲- انجام کلیه امور مربوط به بارزنی ، راهنما و پلاک .
- ۴-۲- انجام کلیه امور مربوط به انبار پاکت .
- ۵-۲- کمک در انجام کلیه امور مربوط به مکانیک و برق .
- ۶-۲- نظافت کلیه اتاق ها ، طبقات ساختمان ها ، سالن ها ، دستگاه ها ، راهروهای ارتباطی و غیره .
- ۷-۲- تخلیه سیلوها و غیره .

ب- بارگیرخانه سیمان دشتستان:

۸-۲- شامل بارزنی فله و پاکتی ، کیسه رسانی ، کیسه پرکنی ، راهنماچی ، باسکول چی و نظافت طبقات و سطوح :

- ۱-۸-۲- بارزنی فله و پاکتی.
- ۲-۸-۲- کیسه رسانی.
- ۳-۸-۲- راهنماچی.
- ۴-۸-۲- نظافت طبقات و سطح.
- ۵-۸-۲- توزین.
- ۶-۸-۲- آماده کردن مواد ، ابزار و وسایل موردنیاز برای انجام کار.
- ۷-۸-۲- تحویل پاکت از انبار پاکت و حمل آن به محل استقرار دستگاه های کیسه پرکنی.

((قرارداد پیمانکاری بارگیرخانه کارخانه سیمان دشتستان))

نسخه	تاریخ:	نوع:	شماره قرارداد :	کد قرارداد :	موضوع سند :
مناقصه		پیمانکاری	Ct-۱۴۰۲-۰۶-۰۶-۰۵	Ct/06	متن قرارداد

۸-۸-۲- بار زدن سیمان فله و پاکتی توسط دستگاه های مربوطه بر روی وسائط نقلیه.

۹-۸-۲- نظافت دستگاه ها و محوطه بارگیرخانه طبق دستور مافوق.

۱۰-۸-۲- تمیز نمودن داخل سیلوهای سیمان در مواقع کلوخه شدن سیمان.

۱۱-۸-۲- کنترل حواله هنگام بارگیری فله و پاکتی.

۱۲-۸-۲- همکاری و هماهنگی با سایر پرسنل قسمت در هنگام انجام کارهای محوله.

۱۳-۸-۲- جمع آوری و نظافت ابزار ، وسایل و تجهیزات کار در پایان وقت.

۱۴-۸-۲- هواگیری، نظافت و باز نمودن دریچه های برقی و بادی فله و پاکتی.

۱۵-۸-۲- تلاش در جهت افزایش مهارت و بالا بردن میزان آشنایی با محیط و ابزار و تسلط به کار.

۱۶-۸-۲- کنترل پاکت ها.

۱۷-۸-۲- انجام سایر وظایفی که در ارتباط با شغل و یا سایر وظایفی که از جانب مافوق محول می گردد.

۱۸-۸-۲- کار به صورت روزکاری بوده و پیمانکار مکلف است ضمن به کارگیری نیروی انسانی جهت

انجام برخی از امور بارگیرخانه که در شرح وظایف آمده است، نیروی کار را به گونه ای تأمین کند که رضایت از انجام کار توسط قسمت های ذیربط حاصل شود .

تبصره ۱- نظافت بارگیرخانه شامل زیر سیلوهای سیمان و مسیرهای انتقال سیمان به بارگیرخانه و اطراف بارگیرخانه جزء وظایف لاینفک پیمانکار می باشد.

تبصره ۲- در بارگیری سیمان در بسته بندی های خاص (مانند اسلینگ بگ و جامبوبگ) در صورت نیاز به نیروی بیشتر، هزینه های آن به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۳- مدت قرارداد

زمان اجرای این قرارداد از تاریخ لغایت به مدت یک (۱) سال شمسی می باشد.

تبصره - در صورت نیاز و اعلام کارفرما ، پیمانکار موظف است به مدت سه (۳) ماه پس از انقضای قرارداد (۲۵٪ زمانی قرارداد) و تا تعیین پیمانکار جدید با کلیه شرایط و قیمت های مندرج در قرارداد به کار خود ادامه دهد .

ماده ۴- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت آن

مبلغ قرارداد در مقابل اجرای کامل مفاد قرارداد و انجام عملیات موضوع قرارداد مطابق با شرح خدمات مندرج در ماده ۲ قرارداد در محل بارگیرخانه کارخانه سیمان دشتستان توسط پیمانکار به ازای هر تن

((قرارداد پیمانکاری بارگیرخانه کارخانه سیمان دشتستان))

نسخه	تاریخ:	نوع:	شماره قرارداد :	کد قرارداد :	موضوع سند :
مناقصه		پیمانکاری	Ct-۱۴۰۲-۰۶-۰۶-۰۵	Ct/06	متن قرارداد

سیمان پاکتی ریال است که جمع کل قرارداد معادل ریال
(..... ریال) بصورت ناخالص می باشد که در پایان هر ماه پس از ارائه صورت وضعیت
رسمی توسط پیمانکار و تائید آن از طرف ناظران قرارداد و مدیر کارخانه و کسر کسورات قانونی در وجه
پیمانکار به شماره حساب (شماره شبنا:) نزد بانک
بنام شرکت توسط واحد مالی پرداخت خواهد شد.

تبصره ۱ - مبلغ واحد مندرج در این ماده تا پایان قرارداد تحت هیچ شرایطی تغییری نخواهد یافت .
۱-۴ - مبلغ قرارداد بصورت ناخالص و بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده محاسبه شده و پرداخت آن
بر اساس شرایط پیش بینی شده در قرارداد حاضر انجام می شود. در اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده،
در صورتی که پیمانکار مشمول قانون مذکور باشد می بایست گواهی ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش
افزوده معتبر خود از سازمان امور مالیاتی را به کارفرما ارائه و در همین راستا مالیات بر ارزش افزوده
مذکور را طبق بخشنامه های دولتی (فرمت وزارت امور اقتصاد و دارایی) به مبلغ صورتحساب خود اضافه
نماید . کارفرما پس از دریافت گواهی فوق الذکر نسبت به پرداخت مالیات بر ارزش افزوده به پیمانکار
اقدام خواهد نمود.

تبصره ۲ - در صورت درخواست کارفرما ، حجم قرارداد بدون تغییر در سایر شرایط قرارداد ، تا ۲۵٪
قابل افزایش و کاهش است.

۲-۴ - پیمانکار موظف است در پایان هر ماه یک نسخه از صورت وضعیت خود را بر اساس لیست های
تهیه شده که شامل لیست کلیه کامیون های بارگیری شده و حواله های صادره سیمان پاکتی بارگیری
شده که هر روز تهیه و به تایید دستگاه نظارت و واحد فروش رسیده باشد را تسلیم کارفرما نماید که پس
از کسر ۱۰٪ سپرده حسن انجام کار و سایر کسور قانونی نسبت به پرداخت مبلغ تایید شده صورت وضعیت
اقدام گردد.

۳-۴ - مبنای محاسبه هر صورت وضعیت ، تناژ سیمان کیسه ای تحویل شده می باشد و بابت تحویل
سیمان فله مبلغی محاسبه و پرداخت نمی گردد.

۴-۴ - حداقل میزان بارگیری سیمان روزانه مطابق با شرح جدول ذیل در دو شیفت (۱۲ ساعته) بوده و
به میزان تناژ تحویل نشده ناشی از قصور و عدم بارگیری توسط پیمانکار در ماه، به ازای هر تن آن به میزان
۱۰٪ نرخ قرارداد، خسارت برای پیمانکار در نظر گرفته می شود.

((قرارداد پیمانکاری بارگیرخانه کارخانه سیمان دشتستان))

نسخه	تاریخ:	نوع:	شماره قرارداد :	کد قرارداد :	موضوع سند :
مناقصه		پیمانکاری	Ct-۱۴۰۲-۰۶-۰۵	Ct/06	متن قرارداد

شرح	سه ماهه اول			سه ماهه دوم			سه ماهه سوم			سه ماهه چهارم		
	مهر	آبان	آذر	دی	بهمن	اسفند	فروردین	اردیبهشت	خرداد	تیر	مرداد	شهریور
مقدار کف بارگیری روزانه سیمان پاکت	۱,۰۰۰	۹۰۰	۱,۷۵۰	۱,۲۰۰	۱,۷۰۰	۱,۴۰۰	۲,۳۰۰	۷۰۰	۱,۳۰۰	۷۰۰	۸۰۰	۸۰۰

۵-۴- در صورت عدم بارگیری سیمان به تناژ مندرج در شرح جدول بند ۴-۴ در بارگیرخانه که قصور آن از جانب پیمانکار نبوده باشد، پس از بررسی و اثبات موضوع مبنی بر عدم قصور پیمانکار، برای جبران خسارت و هزینه های پیمانکار میزان کسری سیمان بارگیری نشده تا سقف مذکور در این بند بر مبنای ماده ۴ قرارداد به پیمانکار پرداخت خواهد شد. (بارگیری بیشتر از مقدار مندرج در جدول بند ۴-۴ در طول روز مشمول این بند نخواهد بود).

تبصره: در صورت نیاز و درخواست واحد ناظر، شیفیت شب (شیفت سوم) نیز بر قرارداد و به مبلغ پیشنهادی ۱۰٪ اضافه خواهد شد.

ماده ۵ - کسورات قانونی

- ۵-۱- کلیه کسورات قانونی مربوط به قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.
- ۵-۲- مطابق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی، پنج درصد از مبلغ هر صورتحساب تا زمان تسلیم مفاصا حساب تامین اجتماعی توسط پیمانکار، نزد کارفرما سپرده و در صورت عدم ارائه مفاصا حساب تا زمان یکسال کارفرما مبلغ کسر شده را به حساب تامین اجتماعی واریز می نماید.
- ۵-۳- معادل ۱۰٪ مبلغ هر صورتحساب پیمانکار به عنوان سپرده حسن انجام کار کسر و پس از انجام صحیح تعهدات قراردادی توسط پیمانکار و ارائه مفاصاحساب تامین اجتماعی، نسبت به آزادسازی سپرده اقدام می گردد.

ماده ۶- تعهدات پیمانکار

۶-۱- رعایت مسائل حفاظتی و ایمنی

پیمانکار می بایست کلیه قوانین و مقررات حفاظت و بهداشت کار را در مورد کارکنان خود رعایت نماید و در این راستا بایستی کلیه لوازم و وسایل ایمنی از قبیل چکمه، وسایل تنظیف، کلاه ایمنی، کفش ایمنی، دستکش، ماسک، کمربند ایمنی و سایر وسایل ایمنی مورد نیاز تهیه و در اختیار کارکنان مورد بحث قرار داده و آنان را به طرز استفاده از وسایل ایمنی و نیز رعایت مسائل ایمنی و علائم هشداردهنده آشنا نماید در هر شرایط پیمانکار مسئول امور بهداشت و ایمنی کارگران خود بوده و کارفرما را در مقابل

((قرارداد پیمانکاری بارگیرخانه کارخانه سیمان دشتستان))

نسخه	تاریخ:	نوع:	شماره قرارداد:	کد قرارداد:	موضوع سند:
مناقشه		پیمانکاری	Ct-۱۴۰۲-۰۶-۰۶-۰۵	Ct/06	متن قرارداد

هرگونه ادعای خسارات و صدمات وارده به کارگران خود و یا اشخاص ثالث در رابطه با موضوع قرارداد مبری داشته و همچنین چنانچه در اثر سهل انگاری و غفلت، تقصیر یا اعمال عمدی پیمانکار یا کارکنان وی خسارتی به کارفرما یا اشخاص ثالث وارد شود و یا صدمات بدنی یا مالی در نتیجه انجام فعل و یا ترک فعل پیمانکار و یا کارگران او به هر شخص اعم از پیمانکار، کارگران وی و یا اشخاص ثالث و یا کارکنان و اموال و تاسیسات کارفرما وارد گردد پیمانکار در مقابل کارفرما مسئولیت کامل داشته و در قبال اشخاص ثالث، وی و کارکنانش مسئولیت مدنی خواهند داشت. ضمناً پیمانکار در مقابل در طول قرارداد مسئول کامل عملیات کارگران خود بوده و متعهد می گردد که کلیه کارگرانی که برای انجام این قرارداد از طرف او تعیین می شوند مقررات ایمنی، بهداشت، انضباط کاری و جلوگیری از بروز حریق و امثالهم را به نحو کامل رعایت نمایند مسئولیت جبران هرگونه خسارت که از این راه متوجه کارفرما گردد به عهده پیمانکار خواهد بود.

۲-۶- پیمانکار می بایست گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران را در وزارت کار و امور اجتماعی اخذ نماید و به شرکت صنایع سیمان دشتستان تحویل نماید.

۳-۶- پیمانکار ملزم به رعایت کلیه الزامات قانونی و آیین نامه حفاظت و بهداشت کار از جمله آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری، الزامات و قوانین و مقررات زیست محیطی کشور و الزامات استانداردهای بین المللی ایمنی و بهداشت محیط زیست (ISO14001:2015, ISO45001:2018) در شرکت صنایع سیمان دشتستان می باشد.

۴-۶- پیمانکار می بایست یکنفر مسئول HSE به کارفرما معرفی و ایشان بعنوان نماینده HSE پیمانکار با HSE کارفرما می باشد.

۵-۶- تامین کلیه ابزار و وسایل ایمنی و فردی پرسنل پیمانکار شامل کلاه ایمنی، کفش ایمنی، دستکش، لباس کار، ماسک، کمربند ایمنی، عینک به عهده پیمانکار می باشد. حفظ و حراست اموال پیمانکار بر عهده خود پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد، همچنین پیمانکار تعهد می نماید که کلیه وسایل و احتیاجات مربوط به کارکنان خود را شخصاً تهیه نماید.

۶-۶- پیمانکار موظف است دستورالعمل الزامات ایمنی، بهداشت و زیست محیطی (HSE) پیمانکاران شرکت صنایع سیمان دشتستان که به پیوست قرار داد می باشد رعایت و سرلوحه کار خود قرار دهد و در صورت عدم رعایت مطابق مفاد دستورالعمل مذکور برخورد خواهد شد.

۷-۶- استفاده از لوازم حفاظت فردی شامل لباس کار، کفش ایمنی، ماسک، دستکش، کلاه نخی، عینک ایمنی و غیره برای کلیه پرسنل پیمانکار الزامی بوده و در صورت مشاهده موارد خلاف و اعلام اخطار به صورت کتبی، از ادامه کار فرد خاطی جلوگیری به عمل خواهد آمد.

((قرارداد پیمانکاری بارگیرخانه کارخانه سیمان دشتستان))

نسخه	تاریخ:	نوع:	شماره قرارداد :	کد قرارداد :	موضوع سند :
مناقصه		پیمانکاری	Ct-۱۴۰۲-۰۶-۰۶-۰۵	Ct/06	متن قرارداد

۸-۶- ارایه آموزش های لازم از طرف پیمانکار به کارکنان شاغل در محل کار کارفرما به منظور انجام وظایف محوله به طور مطلوب و داشتن رفتار متین الزامی می باشد.

۹-۶- رعایت کلیه نکات ایمنی و بازدید از اجرای صحیح و استاندارد موضوع قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.

۱۰-۶- مسئولیت کلیه حوادث و اتفاقات حین کار برای عوامل پیمانکار، به عهده پیمانکار می باشد.

۱۱-۶- پیمانکار متعهد میگردد قبل از شروع کار پرسنل خود آموزش های رعایت اصول ایمنی و بهداشت کار ۱۶ ساعت، کمک های اولیه ۴ ساعت، آتش نشانی ۴ ساعت، اصول محیط زیست ۸ ساعت، برگزار نمود و گواهینامه به کارفرما ارائه نماید.

۱۲-۶- پیمانکار متعهد میگردد مطابق قانون کار و دستورالعمل وزارت بهداشت و قانون تامین اجتماعی، معاینات سلامت شغلی بدو استخدام و ادواری کارکنان خویش را انجام و یک نسخه به کارفرما ارائه نماید.

۱۳-۶- پیمانکار طرف قرارداد میبایست شخصاً یا نماینده تام الاختیار معرفی شده ایشان در طول قرارداد در کارخانه حاضر باشد.

۱۴-۶- پیمانکار موظف است در هر شیفت یک نفر تکنسین برق و یک نفر تکنسین مکانیک مورد تایید کارفرما و دارای حداقل ۷ سال سابقه کار بکار گیرد.

۱۵-۶- پیمانکار موظف است در هر شیفت یک نفر نیروی با سابقه کار حداقل ۵ سال و آشنا به امور بهره برداری بعنوان سرشیفت بکار گیرد. سرشیفت مسئول ثبت تاریخ کیسه ها و صدور حواله و ثبت مشخصات حواله ها بصورت کامپیوتری می باشد.

۱۶-۶- نگهداری، تعمیر و سرویس کلیه ماشین آلات مربوط به بارگیری فله و پاکت شامل تجهیزات برقی و مکانیکی، سیلوهای سیمان، مسیرهای ترانسپورت سیمان از سیلوها به بارگیرخانه و... جزء لاینفک وظایف پیمانکار می باشد و تامین ابزار مورد نیاز نگهداری و تعمیرات بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۷-۶- پرداخت حقوق، اضافه کاری، حق بیمه، حق شیفت، عیدی و پاداش، عائله مندی، سنوات و به طور کلی تمامی مزایای قانونی، مطابق مصوبات دولت جمهوری اسلامی ایران در وجه کارکنان پیمانکار که در سیمان دشتستان انجام وظیفه می نمایند به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما در این خصوص هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

((قرارداد پیمانکاری بارگیرخانه کارخانه سیمان دشتستان))

نسخه	تاریخ:	نوع:	شماره قرارداد :	کد قرارداد :	موضوع سند :
مناقشه		پیمانکاری	Ct-۱۴۰۲-۰۶-۰۶-۰۵	Ct/06	متن قرارداد

۱۸-۶- کلیه لباس های کارکنان پیمانکار (که بر اساس تعهدات پیمانکار از سوی وی تهیه می گردد) می بایست متحدالشکل بوده و دارای آرم شرکت پیمانکار و شماره مشخصه باشد .

۱۹-۶- رعایت کلیه مقررات قانون کار جمهوری اسلامی ایران خصوصاً مواد ۶۴ و ۶۶ و ماده ۱۳ و تبصره یک آن ماده و قوانین تامین اجتماعی و ارائه برگ عدم سوءپیشینه و گواهی عدم اعتیاد در مورد کارکنان خود که مشغول به خدمت در شرکت می باشند ، الزامی است .

۲۰-۶- تعویض و جایگزین نمودن کارگرانی که طبق نظر کارفرما نحوه کار و رفتار آنان رضایت بخش نیست حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت از زمان اعلام کتبی کارفرما توسط پیمانکار انجام خواهد شد .

۲۱-۶- پیمانکار حق به کارگیری اتباع بیگانه ، افراد کم سن و سال ، افرادی که دارای کارت پایان خدمت سربازی نمی باشند را ندارد و هرگونه تخلف در این خصوص موجب پاسخگویی مستقیم پیمانکار در مراجع ذیصلاح خواهد بود و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در این زمینه نخواهد داشت و چنانچه از بابت رعایت نشدن این موارد خسارت، جریمه و یا محکومیتی متوجه سیمان دشتستان شود پیمانکار مسئول جبران آن خواهد بود.

۲۲-۶- پیمانکار یا نماینده او هنگام وارد نمودن کلیه وسایل و تجهیزات می بایستی صورت اجناس ، لوازم و ماشین آلات را به کارخانه سیمان دشتستان ارائه نماید. ضمناً پیمانکار و هیچ یک از کارکنان او حق خارج نمودن هیچ نوع وسیله و ابزاری را از کارخانه سیمان دشتستان نخواهد داشت و در صورتیکه پیمانکار قصد خارج نمودن وسایل و ابزار خود را از کارخانه سیمان دشتستان داشته باشد بایستی قبلاً مجوز لازم را از مدیریت کارخانه اخذ و هنگام خروج آن را به درب بازرسی تسلیم نماید .

۲۳-۶- پیمانکار موظف است حق بیمه کارکنان خود را پرداخت نماید در غیر این صورت کلیه بدهی بیمه از مطالبات پیمانکار یک جا کسر خواهد شد .

۲۴-۶- پیمانکار موظف است در هر ماه لیست پرداخت حق بیمه پرسنل خود را همراه با صورت وضعیت ماهیانه برای کارفرما ارسال نماید و در صورت عدم ارائه لیست مزبور کارفرما راساً حق بیمه را به اضافه پنج درصد (۵٪) به عنوان جریمه از صورتحساب پیمانکار کسر خواهد نمود .

۲۵-۶- کلیه پرسنل پیمانکاری که جهت اجرای عملیات معرفی می گردند موظف می باشند جهت ثبت ورود و خروج با در دست داشتن کارت پرسنلی خود در دفتر ورود و خروج امور اداری کارخانه حاضر شوند (پیمانکار قبل از شروع عملیات یک قطعه عکس و یک برگ کپی شناسنامه نیروهای تأیید شده از سوی بارگیرخانه را جهت صدور کارت شناسایی به امور اداری کارخانه ارائه خواهد نمود) پیمانکار موظف است لیست حضور و غیاب کارکنان خود را در پایان هر ماه از امور اداری تهیه و همراه صورت وضعیت

((قرارداد پیمانکاری بارگیرخانه کارخانه سیمان دشتستان))

نسخه	تاریخ:	نوع:	شماره قرارداد :	کد قرارداد :	موضوع سند :
مناقصه		پیمانکاری	Ct-۱۴۰۲-۰۶-۰۶-۰۵	Ct/06	متن قرارداد

ارائه نماید. بدیهی است پرداخت کلیه صورت وضعیت ها بر اساس تأیید ناظرین و راهبران اجرایی قرارداد عملی می گردد .

۶-۲۶- پیمانکار می بایست کلیه امکاناتی را که کارفرما در اختیار او قرار می دهد (اتاق ، تلفن و هر نوع وسیله و امکانات دیگر) صحیح و سالم در پایان کار و یا مدت قرارداد به کارفرما مسترد دارد و در صورت بروز هرگونه خسارت مسئول جبران ضرر و زیان خواهد بود .

۶-۲۷- این قرارداد جز آنچه بدان تصریح شده برای پیمانکار ایجاد هیچ گونه حقی نمی نماید .

۶-۲۸- هرگاه کارکنان و کارگران پیمانکار در اجرای صحیح کار مسامحه ورزند و از این بابت خسارتی متوجه کارفرما شود پیمانکار مسئول و باید نسبت به جبران ضرر و زیان وارده اقدام نماید لذا مراتب از سوی کارفرما به نماینده پیمانکار ابلاغ می گردد. در صورت عدم جبران خسارت از سوی پیمانکار کارفرما می تواند راساً خسارت وارده را از محل مطالبات پیمانکار برداشت نماید. نظر کارفرما در این رابطه قطعی و لازم الاجرا است و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی را ندارد .

۶-۲۹- پیمانکار تعهد می نماید پرداخت حداقل دو (۲) ماه حقوق کارکنان تحت پوشش را اعم از اینکه صورت وضعیت و یا علی الحساب آن ماه ها را از کارفرما دریافت نموده یا خیر را به موقع به کارکنان خود پرداخت نماید و در صورت استنکاف ، کارفرما مجاز است از محل تضامین پیمانکار مطابق ماده ۱۳ عمل نماید .

۶-۳۰- پیمانکار اذعان می نماید به هیچ عنوان از اشخاص ممنوع معامله نمی باشد.

۶-۳۱- پیمانکار موظف به بیمه نمودن بیمه عمر و حوادث پرسنل بکار گرفته می باشد.

۶-۳۲- پیمانکار متعهد می گردد آموزش های لازم را در مورد رعایت شئون اسلامی ، آداب معاشرت ، حفظ اسرار و امانت داری و نیز حفظ اموال ، اثاثیه ، لوازم و ماشین آلات کارفرما به کارکنان خود بدهد و چنانچه در اثر ناآگاهی کارکنان پیمانکار خسارتی متوجه کارفرما گردد ، پیمانکار راساً مسئول جبران خسارت وارده خواهد بود . میزان خسارت وارده توسط کارفرما تعیین و پیمانکار ملزم به قبول آن می باشد.

۶-۳۳- در صورت بروز هر گونه خسارت (مالی یا غیر مالی) که بدلیل عدم بارگیری مناسب کیسه های سیمان و انجام غیر صحیح تعهدات پیمانکار متوجه کارخانه سیمان دشتستان گردد، مسئولیت آن با پیمانکار خواهد بود و پیمانکار موظف به جبران خسارت می باشد ، چنانچه در اجرای موضوع قرارداد خسارتی متوجه کارفرما یا اشخاص ، ثابت گردد یا حکم محکومیتی علیه کارفرما یا هر یک از مدیران آن صادر گردد ، جبران کلیه خسارات وارده بنا بر اعلام کارفرما بر عهده پیمانکار خواهد بود و کارفرما

((قرارداد پیمانکاری بارگیرخانه کارخانه سیمان دشتستان))

نسخه	تاریخ:	نوع:	شماره قرارداد :	کد قرارداد :	موضوع سند :
مناقصه		پیمانکاری	Ct-۱۴۰۲-۰۶-۰۶-۰۵	Ct/06	متن قرارداد

می تواند رأساً نسبت به محاسبه و کسر خسارت یا معادل آن از مطالبات یا اسناد تضمینی پیمانکار یا سایر طرق اقدام نماید .

۳۴-۶- پیمانکار ملزم می باشد نسبت به تأمین نیروی انسانی ، حمل و نقل و فراهم آوردن تجهیزات جهت اجرای عملیات رأساً اقدام نماید .

۳۵-۶- پیمانکار متعهد و مسئول رفتار کارکنان خدماتی خود بوده و موظف است به کارکنان خود تفهیم نماید کلیه مقررات و آئین نامه های انضباطی داخل کارخانه سیمان دشتستان را رعایت نموده و محترم بشمارند و مسئولیت پاسخگویی و جبران هرگونه خسارات و یا عوارض ناشی از بی انضباطی به عهده ایشان می باشد .

۳۶-۶- پیمانکار با وقوف کامل به کلیه شرایط فنی و دیگر شرایط مربوط به اجرای کامل موضوع قرارداد بدون هیچ گونه عذری در تمام مدت قرارداد انجام کلیه تعهدات مندرج در این قرارداد را به عهده می گیرد.

۳۷-۶- پیمانکار موظف و متعهد به اجرای کامل شرح خدمات موضوع قرارداد بوده و نهایت تلاش خود را در اجرای صحیح و به موقع وظایف تعیین شده می نماید .

۳۸-۶- پیمانکار موظف است کلیه کارکنان خود در کارخانه سیمان دشتستان را بیمه مسئولیت مدنی نماید و عواقب کلیه حوادث ناشی از کار و یا غیر از آن در مدت زمان قرارداد به عهده و هزینه پیمانکار می باشد و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در قبال پرسنل پیمانکار ندارد. در صورت بروز حادثه و محکومیت شرکت سیمان دشتستان به پرداخت خسارت و غرامت و یا دیه ، پیمانکار مسئول پرداخت است و کارفرما حق مراجعه به پیمانکار را دارد .

۳۹-۶- پرسنل پیمانکار متعهد به انجام صحیح امور محوله ، حفظ شئون اخلاقی ، رعایت مقررات و ضوابط کارفرما می باشند .

۴۰-۶- پرسنل پیمانکار می بایست دارای صلاحیت فنی و حرفه ای لازم برای انجام موضوع قرارداد باشند. صلاحیت این افراد می بایست به تایید ناظر قرارداد برسد .

۴۱-۶- پیمانکار موظف است از کارکنان مناسب و به تعداد کافی برای اجرای صحیح و به موقع موضوع قرارداد در بارگیرخانه کارخانه استفاده نماید و پس از خاتمه قرارداد بدون اطلاع و مجوز کارفرما حق توقف کار و خروج نیروهای خود را از محیط کار ندارد.

۴۲-۶- پرداخت هر گونه حقوق و مزایای کارکنان پیمانکار و همچنین پرداخت هرگونه خسارات احتمالی به کارکنان وی در طول مدت اجرایی این قرارداد تماماً بر عهده پیمانکار خواهد بود.

((قرارداد پیمانکاری بارگیرخانه کارخانه سیمان دشتستان))

نسخه	تاریخ:	نوع:	شماره قرارداد :	کد قرارداد :	موضوع سند :
مناقصه		پیمانکاری	Ct-۱۴۰۲-۰۶-۰۶-۰۵	Ct/06	متن قرارداد

۴۳-۶- پیمانکار حق ندارد در هیچ یک از مراحل کار کل یا بخشی از کار (موضوع قرارداد) ، حقوق و یا مسئولیت خود را به صورت مستقیم یا غیر مستقیم به شخص یا اشخاص ثالث حقیقی و یا حقوقی واگذار نماید.

۴۴-۶- پیمانکار می بایست بر اساس برنامه کاری کارفرما نسبت به چیدمان نفرات خود در جبهه کارهای موجود اقدام نماید و در این خصوص هر گونه سهل انگاری و قصور در کار که منجر به تعطیلی و یا تاخیر در بارگیری سیمان شود توسط کارفرما محاسبه و با اعمال ۲۵ درصد بالاسری به حساب پیمانکار منظور خواهد شد.

۴۵-۶- هزینه ایاب و ذهاب پرسنل پیمانکار به عهده پیمانکار می باشد.

۴۶-۶- پیمانکار موظف است کلیه مقررات داخلی شرکت صنایع سیمان دشتستان را رعایت نموده و پرسنل خود را موظف به رعایت این قوانین نماید .

۴۷-۶- تامین کلیه تجهیزات ، لوازم و ماشین آلات جهت انجام عملیات موضوع قرارداد توسط پیمانکار به عهده پیمانکار می باشد.

۴۸-۶- پیمانکار، مسئولیت هرگونه ضرر، خسارت، یا مخارجی را که ممکن است در نتیجه اشتباه و قصور خود، متوجه کارفرما شود به عهده می گیرد و مکلف است خسارت وارده را جبران نماید.

۴۹-۶- پیمانکار اذعان می دارد پرسنل و افراد وی صرفاً در رابطه قراردادی با ایشان بوده و هیچ گونه رابطه استخدامی با کارفرما ندارند و لذا در صورت وجود یا بروز هرگونه ادعا، پیمانکار مسئول پاسخگویی خواهد بود .

۵۰-۶- پیمانکار موظف است کارت واکسن کووید ۱۹ کلیه پرسنل خود در کارخانه سیمان دشتستان را به کارفرما ارائه نماید.

۵۱-۶- پیمانکار کد کارگاهی اعلام شده به شماره را به این شرکت تائید می نماید.

ماده ۷- تعهدات کارفرما

۷-۱- کارفرما می بایست پس از ارائه صورت وضعیت رسمی از سوی پیمانکار و بررسی های لازم و تأیید کتبی ناظرین و راهبران اجرایی قرارداد به تعهدات مالی خود که در قرارداد قید شده است، به موقع عمل کند. البته این تعهد مشروط به انجام درست تعهدات پیمانکار مطابق با زمان بندی عملیات موضوع قرارداد و اجرای کامل مفاد قرارداد است.

((قرارداد پیمانکاری بارگیرخانه کارخانه سیمان دشتستان))

نسخه	تاریخ:	نوع:	شماره قرارداد :	کد قرارداد :	موضوع سند :
مناقصه		پیمانکاری	Ct-۱۴۰۲-۰۶-۰۶-۰۵	Ct/06	متن قرارداد

۷-۲- کارفرما میبایست در اسرع وقت بصورت مکتوب پاسخ سئوالات و یا موارد مطروحه پیمانکار را بدهد.

۷-۳- کارفرما محل مناسبی را با یک خط تلفن داخلی به منظور استقرار نماینده مقیم پیمانکار تأمین خواهد کرد .

۷-۴- کارفرما به منظور اجرای هر چه بهتر قرارداد و جلوگیری از بروز هرگونه وقفه در انجام مفاد قرارداد مساعدت خود را در زمینه تحویل غذا به کارکنان پیمانکار در طول مدت قرارداد به ازای روزهای کارکرد به عمل می آورد به همین منظور روزانه به تعداد نیروهای مشغول به کار پیمانکار غذا مشابه غذای کارکنان خویش و با اخذ وجه ، مطابق مبلغ هر پرس مندرج در قرارداد پیمانکار رستوران ، به پیمانکار تحویل و از صورت وضعیت ایشان کسر می گردد.

۷-۵- کارکنان پیمانکار می توانند در حد امکان از سرویس های ایاب و ذهاب کارخانه در مسیرهای موجود و ساعات تعیین شده مشابه کارکنان کارفرما از ظرفیت خالی استفاده نمایند. برای این منظور پیمانکار موظف است هماهنگی های لازم را با بخش اداری کارخانه و خدمات به عمل آورد بدیهی است استفاده از سرویس های ایاب و ذهاب کارخانه هیچ گونه تعهدی را برای کارفرما ایجاد نخواهد کرد .

۷-۶- امکانات و لوازمی که احتمالاً توسط کارفرما در اختیار پیمانکار قرار می گیرد بایستی صحیح و سالم در پایان کار و یا مدت قرارداد به کارفرما مسترد گردد. مسئولیت این امر به عهده پیمانکار بوده و مسئولیت فرد خاطی نافی مسئولیت پیمانکار نخواهد بود .

۷-۷- کارفرما در مقابل اشخاص ثالث و خسارت ناشی از عمل پیمانکار هیچ گونه مسئولیت نداشته و در کلیه موارد پیمانکار بایستی پاسخگو باشد .

۷-۸- کارکنان پیمانکار می توانند در پایان کار روزانه همانند سایر کارکنان کارخانه از حمام موجود استفاده نمایند.

ماده ۸- معرفی نماینده پیمانکار

پیمانکار موظف و مکلف است به منظور سرپرستی کارکنان خود در محل بارگیرخانه و پیگیری کلیه امور پرسنلی، اداری و بیمه ای کارکنان تحت پوشش خود و همچنین حضور در جلسات ایمنی و حفاظتی که در محل کارخانه برگزار می گردد نماینده واجد صلاحیت، که مورد تأیید و قبول کارفرما می باشد معرفی نماید، عدم حضور نماینده در جلسات ایمنی و عدم انجام امور محوله فوق الذکر از طرف وی به منزله غیبت محسوب شده و کارفرما پس از محاسبه جریمه متناسب با آن ، هزینه ها را از صورت وضعیت ماهیانه پیمانکار کسر خواهد نمود.

((قرارداد پیمانکاری بارگیرخانه کارخانه سیمان دشتستان))

نسخه	تاریخ:	نوع:	شماره قرارداد :	کد قرارداد :	موضوع سند :
مناقصه		پیمانکاری	Ct-۱۴۰۲-۰۶-۰۶-۰۵	Ct/06	متن قرارداد

ماده ۹ - سایر شرایط قرارداد

- ۹-۱- در صورت ورود خسارت به کارفرما جبران هرگونه خسارت از جمله خسارت تاخیر و حق الوکاله وکیل مطابق قرارداد فی مابین وکیل و کارفرما به عهده پیمانکار میباشد.
- ۹-۲- پیمانکار ملزم می گردد هرگاه عدم صلاحیت اخلاقی و یا فنی یک یا چند تن از پرسنل وی بنا به تشخیص مسئولین کارگاه محرز گردد حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت از اعلام مسئولین کارکنان مذکور را تسویه حساب و تعویض و به جای آن ها افراد مورد تایید را بکار گمارد.
- ۹-۳- در صورت وقوع حادثه برای پرسنل پیمانکار، پیمانکار مسئولیت تهیه ، تکمیل و امضاء گزارش حادثه به وزارت کار و همچنین کلیه جنبه های مالی و حقوقی آن را به عهده خواهد داشت.

ماده ۱۰ - وجه التزام و جرائم

۱۰-۱- تاخیر در انجام بارگیری سیمان

در صورتی که پیمانکار در اجرای موضوع قرارداد در طول مدت این قرارداد (ماده ۲) تاخیر نماید، کارفرما می تواند برای هر روز تاخیر، ۰/۵٪ (نیم درصد) مبلغ کل قرارداد را به عنوان وجه التزام تاخیر از پیمانکار دریافت نماید و یا آن را از مطالبات پیمانکار کسر و یا از محل تضمین اجرای تعهدات پیمانکار وصول نماید.

۱۰-۲- وصول خسارت

در صورتی که هر گونه خسارت ناشی از تاخیر یا قصور در انجام تعهدات و تضامین و یا تخلف از مفاد قرارداد حاضر یا وجه التزام بر طبق این قرارداد مشمول پیمانکار گردد و میزان خسارت با مبلغ ضمانت حسن انجام کار برای تامین خسارت یا وجه التزام مزبور کافی نباشد کارفرما می تواند از مطالبات پیمانکار (مذکور در ماده ۱۳ این قرارداد) برداشت نماید و به هر صورت پرداخت خسارت یا وجه التزام مزبور به عهده "پیمانکار" خواهد بود و "کارفرما" می تواند مبلغ آن را بدون انجام تشریفات قانونی یا قضایی از محل تضامین و یا سایر مطالبات "پیمانکار" وصول نماید.

تبصره - در صورتی که تاخیر ناشی از قصور پیمانکار به اندازه ای باشد که مبلغ خسارت بیش از ۱۰٪ شود، کارفرما مخیر است علاوه بر وصول خسارت تاخیر از پیمانکار، به صورت یکطرفه اقدام به فسخ قرارداد نماید و مطابق ماده ۱۴ عمل کند.

ماده ۱۱- نظارت بر اجرای کار

۱۱-۱- دستگاه نظارت کارفرما ، به منظور هماهنگی و تایید گزارشات کار و نظارت بر حسن اجرای وظایف

((قرارداد پیمانکاری بارگیرخانه کارخانه سیمان دشتستان))

نسخه	تاریخ:	نوع:	شماره قرارداد :	کد قرارداد :	موضوع سند :
مناقصه		پیمانکاری	Ct-۱۴۰۲-۰۶-۰۶-۰۵	Ct/06	متن قرارداد

و مسئولیت هایی که در این قرارداد بر عهده پیمانکار گذاشته شده است ، مدیران بازاریابی و فروش و تولید کارخانه سیمان دشتستان خواهد بود و مدیر کارخانه به عنوان ناظر عالی بر مجموع کار نظارت خواهد داشت.

۲-۱۱- کلیه وجوه کاری اعم از پرسنل، کمیت و کیفیت عملیات واگذار شده به پیمانکار و هرگونه فعالیتی که در قرارداد به صورت مستقیم و غیر مستقیم و تحت عناوین مختلف مانند کار اضافه به عهده پیمانکار گذاشته شده می بایست تحت نظر دستگاه نظارت و به تایید وی برسد .

۳-۱۱- پیمانکار موظف است همکاری لازم را با ناظران یا نمایندگان کارفرما به عمل آورده و دستورات فنی و تخصصی او را در خصوص موضوع قرارداد انجام دهد.

۴-۱۱- نظارت و بازرسی نمایندگان کارفرما و یا دستگاه نظارت از مسئولیت های پیمانکار در انجام تعهدات وی طبق شرایط قرارداد، نخواهد کاست و یا موجب سلب مسئولیت وی نخواهد بود.

۵-۱۱- قصور کارفرما یا پیمانکار از اعمال مقررات جزئی این قرارداد، به هیچ وجه به معنی نادیده گرفتن مقررات مزبور نبوده و نمی تواند بر اعتبار این قرارداد یا هر قسمت از آن، یا حقوق هر کدام از طرفین یا کلیه مقررات مزبور تأثیری داشته باشد، عدم پیگیری یا سکوت کارفرما یا پیمانکار از تخلف طرف دیگر قرارداد ، نباید به عنوان نادیده گرفتن تخلفات بعدی اعم از اینکه از همان نوع یا از نوع دیگری باشد، تلقی گردد.

ماده ۱۲- تضمین قرارداد

۱-۱۲- تضمین حسن انجام تعهدات:

حسن انجام تعهدات جهت کلیه عملیات موضوع قرارداد از تاریخ تحویل تا پایان آن توسط پیمانکار تعهد می گردد به همین منظور پیمانکار موظف است یک فقره چک شرکتی صیادی جهت تضمین حسن انجام تعهدات در وجه شرکت صنایع سیمان دشتستان بدون قید و شرط و بابت معادل ۱۲۰ درصد مبلغ کل قرارداد به کارفرما تحویل نماید که این چک تضمین پس از انجام صحیح تعهدات قراردادی و تأیید توسط ناظران قرارداد و مدیر کارخانه ، تا پایان قرارداد نزد کارفرما باقی خواهد ماند و پیمانکار با امضای این قرارداد به کارفرما اختیار می دهد تا در موارد مقتضی، تاخیر در انجام مراحل موضوع قرارداد ، کوتاهی در انجام تعهدات قراردادی ، جرائم و غیره مطالبات خود را به اضافه پانزده درصد از محل تضمین مذکور و یا وجوه بستانکاری پیمانکار و یا سایر وجوه یا اموال وی تامین و برداشت نماید.

((قرارداد پیمانکاری بارگیرخانه کارخانه سیمان دشتستان))

نسخه	تاریخ:	نوع:	شماره قرارداد :	کد قرارداد :	موضوع سند :
مناقصه		پیمانکاری	Ct-۱۴۰۲-۰۶-۰۶-۰۵	Ct/06	متن قرارداد

ماده ۱۳- موارد فسخ قرارداد

۱۳-۱- قرارداد نسبت به کارفرما جایز و نسبت به پیمانکار لازم می باشد. چنانچه کارفرما قبل از موعد قرارداد مایل به فسخ باشد می تواند با اطلاع قبلی ، بدون نیاز به هرگونه تشریفات قانونی یا قضایی، اقدام به فسخ قرارداد نماید.

۱۳-۲- کارفرما می تواند در صورت تحقق شرایط زیر نسبت به فسخ یک جانبه قرارداد اقدام نماید :

۱۳-۲-۱- کارفرما در صورت عدم رضایت از عملکرد پیمانکار و یا عدول وی از انجام تعهدات مندرج در این قرارداد می تواند در هر زمان بنا به تشخیص و گزارش کتبی ناظرین و راهبران اجرایی قرارداد با یک اخطار کتبی و بدون پرداخت هرگونه خسارت قرارداد را به طور یکجانبه فسخ نموده و این موضوع مورد قبول و تأیید پیمانکار می باشد و هرگونه ادعا و اعتراض بعدی از پیمانکار در این زمینه مسموع نخواهد بود .

۱۳-۲-۲- در صورت عدم رعایت مقررات و ضوابط جاری کارخانه به خصوص عدم استفاده کارگران پیمانکار از لوازم حفاظت فردی مناسب و تاخیر در انجام کارهای پیش بینی شده در برنامه روزانه ، پس از تذکر به نماینده پیمانکار ، کارفرما راساً و بدون هیچ قید و شرطی قرارداد را به صورت یکطرفه فسخ و پیمانکار نیز حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود ساقط می نماید .

۱۳-۲-۳- تخلف پیمانکار از هر یک از شروط مندرج در این قرارداد موجب اختیار فسخ برای کارفرما خواهد بود .

۱۳-۲-۴- سایر مواردی که منجر به فسخ قرارداد می گردد عبارت است از :

۱۳-۲-۵- تاخیر در تجهیز و تأمین نیروی انسانی از جانب پیمانکار برای شروع کار .

۱۳-۲-۶- رها ساختن محل کار بدون سرپرست از طرف پیمانکار یا تعطیل کار بدون اخذ مجوز کتبی کارفرما .

۱۳-۲-۷- انتقال قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث اعم از حقیقی و یا حقوقی بدون مجوز کارفرما .

۱۳-۲-۸- عدم توانایی مالی یا فنی یا مدیریتی پیمانکار برای ادامه کار بنا به تشخیص و گزارش کتبی ناظرین و راهبران اجرایی و تأیید مدیریت .

۱۳-۲-۹- بروز فساد مالی پیمانکار، در رابطه با اشخاص ثالث در رابطه با این قرارداد به تشخیص مراجع ذیصلاح قانونی.

۱۳-۲-۱۰- محکومیت قضائی پیمانکار به نحوی که باعث اختلال در تعهدات پیمانکار شود.

۱۳-۲-۱۱- انحلال شرکت پیمانکار .

((قرارداد پیمانکاری بارگیرخانه کارخانه سیمان دشتستان))

نسخه	تاریخ:	نوع:	شماره قرارداد :	کد قرارداد :	موضوع سند :
مناقصه		پیمانکاری	Ct-۱۴۰۲-۰۶-۰۶-۰۵	Ct/06	متن قرارداد

۱۲-۲-۱۳- ورشکستگی و یا توقیف ماشین آلات و اموال پیمانکار از سوی محاکم قضائی به گونه ای که موجب توقف یا کندی کار شود .

۱۳-۲-۱۳- تاخیر پرداخت بیش از یکماه دستمزد کارگران برای ماهی که صورت وضعیت آن به پیمانکار پرداخت شده است. در این صورت برای یکبار کارفرما راساً دستمزد کارگران را پرداخت و به اضافه پانزده درصد (۱۵٪) از اولین پرداخت به پیمانکار کسر می نماید و در صورت تکرار مشمول موارد فسخ قرارداد می باشد.

۱۴-۲-۱۳- عدم اجرای هر یک از موارد قرارداد و یا عدم انجام دستورات ناظرین و راهبران اجرایی قرارداد دستگاه نظارت به منظور رفع نقایص و تجدید یا اصلاح کارهای انجام شده معیوب در مهلتی که برای پیمانکار تعیین می گردد. در این صورت برای یکبار کارفرما به هر ترتیبی که مقتضی بداند راساً معایب و نواقص کار را رفع می کند و جمع هزینه های مربوطه را به اضافه پانزده درصد (۱۵٪) از اولین پرداخت به پیمانکار کسر می نماید و در صورت تکرار مشمول موارد فسخ پیمان واقع می شود .

تبصره ۱ - در صورتی که قرارداد مشمول فسخ گردد کارفرما فسخ قرارداد را طی یک نامه کتبی به طرف قرارداد اعلام خواهد نمود .

در صورت فسخ این قرارداد به علت تخلف پیمانکار و یا کارفرما مسئولیت جبران خسارت وارده به هر طرف در تعهد طرف دیگر خواهد بود.

۳-۱۳- علاوه بر فسخ قرارداد در موارد فوق، کارفرما در مورد جریمه و تسویه حساب با پیمانکار به شرح ماده ۱۶ اقدام خواهد نمود.

تبصره ۲ - هزینه های مربوط به فسخ قرارداد که ناشی از قصور و یا عدم اجرای صحیح مفاد قرارداد توسط پیمانکار باشد ، توسط کارفرما محاسبه و از اسناد تضمینی و یا هرگونه مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد و این موضوع کاملاً مورد قبول پیمانکار می باشد.

ماده ۱۴- رعایت مفاد قانون کار و حداقل دستمزد

پیمانکار موظف و مکلف است که مفاد قانون کار ، پرداخت حداقل دستمزد و حقوق و مزایای مصوب شورای عالی کار را در مورد کارکنان تحت پوشش خود رعایت نماید و در صورت مشاهده و یا گزارش مورد خلاف ، ضمن پرداخت مبلغ حداقل بیست درصد (۲۰٪) مبلغ پرداخت نشده به کارگر یا سازمان تامین اجتماعی مشمول جریمه خواهد شد .

ماده ۱۵- حوادث قهریه

در مورد تاخیرات ناشی از حوادث قهریه (مانند سیل، زلزله، طوفان و ...) و یا اقدامات غیر قابل پیش بینی

((قرارداد پیمانکاری بارگیرخانه کارخانه سیمان دشتستان))

نسخه	تاریخ:	نوع:	شماره قرارداد :	کد قرارداد :	موضوع سند :
مناقصه		پیمانکاری	Ct-۱۴۰۲-۰۶-۰۶-۰۵	Ct/06	متن قرارداد

دولتی که منجر به تاخیر در اجرای قرارداد توسط طرفین گردد، کارفرما و پیمانکار از مسئولیت های خود مبرا هستند، مشروط به آنکه اینگونه حوادث اولاً غیر قابل پیش بینی بوده، ثانیاً جلوگیری یا رفع آن از عهده طرفین خارج باشد، ثالثاً فعل یا ترک فعل طرفین در بروز این گونه حوادث کتباً اعلام گردد و در این شرایط، یا قرارداد برای مدت فورس ماژور تعلیق می گردد و یا در صورت عدم امکان ادامه قرارداد، طرفین درخواست خاتمه و فسخ قرارداد را می نمایند. لازم به ذکر است نوسانات اقتصادی و تحریم ها و بیماریهای واگیردار همچون کووید ۱۹ مشمول فورس ماژور نمی باشد.

ماده ۱۶- خاتمه پیمان

در صورتی که به یکی از علت های مشروحه در ماده ۱۳، قرارداد فسخ گردد کارفرما مختار است که بدون انجام تشریفات قضایی و یا اداری، علاوه بر وصول خسارات و جرایم، مبلغ ۱۰٪ سپرده حسن انجام کار پیمانکار را به نفع خود ضبط نماید بدیهی است چنانچه سپرده حسن انجام کار پیمانکار تکافوی جرایم و خسارات به وجود آمده را ننماید، کارفرما می تواند از محل مطالبات دیگر و یا اموال پیمانکار و یا به هر نحو دیگری که مقتضی بداند خسارت وارده را تأمین و وصول نماید.

ماده ۱۷- محرمانگی

پیمانکار متعهد می گردد از اطلاعات کارفرما در برابر تهدیدها، آسیب پذیری ها و خرابی های احتمالی بر اساس سیاست های امنیت اطلاعات محافظت نماید در غیر اینصورت پیمانکار مسئول می باشد.

ماده ۱۸- حل اختلاف


در صورت بروز هر گونه اختلاف در تفسیر مفاد یا نحوه اجرای این قرارداد یا تخلف طرفین از شرایط قراردادی، ابتدا موضوع از طریق مسالمت و مذاکره نمایندگان طرفین و در غیر این صورت دادگاه صالح مجتمع تخصصی ویژه دعاوی تجاری در شهر تهران صالح رسیدگی به حل و فصل اختلافات می باشند.

ماده ۱۹- اقامتگاه و نحوه مکاتبه

اقامتگاه طرفین همان است که در صدر قرارداد ذکر شده و هرگونه مکاتبه و ارسال نامه به آدرس مذکور در حکم ابلاغ واقعی به مخاطب می باشد. در صورت تغییر مشخصات، هر یک از طرفین موظف است تغییرات را طی ۷۲ ساعت به طرف مقابل ابلاغ نماید در غیر این صورت ابلاغ معتبر و قابل استناد می باشد.

ماده ۲۰- نسخ قرارداد

قرارداد حاضر در ۲۰ ماده و در ۳ نسخه دارای اعتبار واحد در تاریخ در دفتر مرکزی شرکت

((قرارداد پیمانکاری بارگیرخانه کارخانه سیمان دشتستان))					شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)	
نسخه	تاریخ:	نوع:	شماره قرارداد :	کد قرارداد :	موضوع سند :	
مناقصه		پیمانکاری	Ct-۱۴۰۲-۰۶-۰۶-۰۵	Ct/06	متن قرارداد	

صنایع سیمان دشتستان واقع در شهر تهران منعقد و به امضای طرفین رسیده و تبادل گردید و برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

پیمانکار

شرکت

کارفرما

شرکت صنایع سیمان دشتستان (سهامی عام)

ایرج موسوی (مدیرعامل)

مهدی عبدالهیان (رئیس هیات مدیره)